

**Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní**  
**Škroupova 246/4, Plzeň**

Sp. zn.: SZ MMP/139426/22/ŠOR  
Č. j.: MMP/242360/22  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Šormová  
Telefon: 378 034 133  
E-mail: sormova@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 14.7.2022

Vypraveno dne:

## **R O Z H O D N U T Í**

### **O POVOLENÍ K PROVEDENÍ STAVBY VODNÍHO DÍLA A O ZMĚNĚ DOKONČENÉHO VODNÍHO DÍLA VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst.1 písm.d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a §15 odst.5 vodního zákona

vydává k žádosti:

**Obce Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 odst.1 stavebního zákona

**stavební povolení k provedení stavby vodního díla a  
k provedení změny dokončeného vodního díla:**

**Splašková kanalizace a vodovod**

v rámci akce

**"Nezvěstice - odkanalizování obce na ČOV,  
III.etapa a rozšíření vodovodní sítě"**

na pozemcích: st. p. 374, parc. č. 28/4, 33/17, 33/18, 110, 278/2, 278/133, 278/160, 278/163, 278/212, 278/213, 287/5, 288/1, 288/7, 289/1, 538/52, 538/54, 538/55, 538/72, 538/74, 610/1, 612/3, 613/2, 613/4, 641/13, 641/42, 647, 669/1, 669/2, 669/8, 712, 728, 729/1, 753, 939, 940, 946, 947, 1079, 1194, 1201 v katastrálním území Nezvěstice, parc. č. 39/11, 39/34, 39/36, 39/42, 39/48, 41/4, 41/10, 272/7, 272/9, 272/17, 314/2, 337/3, 407 v katastrálním území Olešná u Nezvěstic

Účel stavby: Stavba pro odvádění odpadních vod – kanalizace pro veřejnou potřebu  
Stavba pro vedení pitné vody – vodovod pro veřejnou potřebu

#### Základní údaje o stavbě:

V rámci stavby budou povolovány stavby vodních děl dle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Stavba bude rozdělena do stavebních objektů:

SO 301 Kanalizace

SO 302 Vodovod

SO 303 Čerpací stanice odpadních vod - ČS-AN1, ČS-AN2, ČS-AA2

Provozní soubor:

PS 01 ČOV - kalová koncovka - výměna dehydrátoru

**Jedná se o lokality:**

1. Lokalita - "K Husáku - Na Vršku" – zde je navržena splašková kanalizace a vodovod.

Kanalizace je vedena v místních komunikacích s napojením na stávající kanalizaci, v lokalitě bude umožněno napojit 20 rodinných domů a 39 chat. vodovod je napojen ve středu obce u kostela a řady jsou vedeny na jižní okraj obce. Je navržena větvná vodovodní síť. Na vodovod je možné napojit 27 RD a 40 chat

2. Lokalita "Pod obecním úřadem"

Kanalizace je vedena ve středu obce v místní komunikaci. Nová kanalizace se napojí na kanalizaci provedenou v akci Nezvěstice I/19 - průtah

V lokalitě je možné napojit 9 RD a 35 osob z OÚ a prodejen

3. Lokalita "U transformátoru pod MŠ"

Kanalizace bude vedena v místní komunikaci a bude napojena na novou stoku projektovanou jako součást stavby "Olešná - průtah"

Na kanalizaci budou napojeny 4 rodinné domy.

Vodovod bude napojen na vodovodní řad akce "Nezvěstice I/19 - průtah, ze kterého odbočí dva řady umístěné v místní komunikaci, na stávající vodovod budou umístěna 3 řady. Na vodovod je možné napojit 7 rodinných domů a 1 chatu

4. Lokalita "Olešná - bytový dům"

Kanalizace bude vedena v místní komunikaci a bude napojena na stávající stoku. Na kanalizaci je možné napojit bytové domy (8 bytů) a 1 RD

5. Lokalita "Olešná - Na Jamách"

Kanalizace bude vedena v místní komunikaci a bude napojena na stávající stoku. Vzhledem k nedostatku místa je řešeno zrušení stávající dešťové a návrh nové dešťové kanalizace vedené v souběhu se splaškovou.

Na kanalizaci bude možné napojit 8 rodinných domů

6. Lokalita "U stadionu - trať ČD"

Kanalizace je vedena v místních komunikacích. Nová kanalizace se napojí na kanalizaci provedenou v akci "Nezvěstice I/19 - průtah". Do kanalizace budou napojeny 2 výtlaky z čerpacích stanic. Do čerpacích stanic budou napojeny nové stoky. Na kanalizaci je možné napojit 10 RD. Vodovod bude napojen na stávající vodovodní řady, je navržena větvná vodovodní síť. Na vodovod je možné napojit 20 RD

7. Lokalita "U křížku"

Kanalizace bude vedena v místní komunikaci a bude napojena na stávající stoku před čerpací stanicí. Na kanalizaci budou napojeny 2 rodinné domy. Výhledově bude možné napojit území vymezené územním plánem.

Vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad. Na nový řad je možné napojit 2 rodinné domy. Výhledově bude možné napojit území vymezené územním plánem.

10. Lokalita "U Zámečku"

Kanalizace bude vedena v místní komunikaci a bude napojena na stávající stoku. Na kanalizaci je možné napojit 3 rodinné domy

#### 11. Lokalita "Olešná - konec obce"

Kanalizace bude umístěna v silnic III. třídy a bude napojena na stávající stoku. Na kanalizaci je možné napojit 5 rodinných domů a výhledovou zástavbu dle územního plánu

#### Základní rozměry stavby:

Vodovod - 1929 m

Kanalizace -DN 250, 300 o celkové délce 2337 m, výtlačky d1 10, d63 v délce 174 m, rušená kanalizace DN 300 v délce 169 m (bude samostatně povoleno)

#### Hlavní parametry splaškové kanalizace

##### Lokalita 1 "K Husáku a Na Vršku"

Stoka	potrubí	délka
Stoka "AG-2"	DN 250	496 m
Stoka "AG - 2 -1"	DN 250	385 m
Stoka "AG-2-1-1"	DN 250	90 m
Stoka "AG-2-2"	DN 250	60 m
Stoka "AG-2-3"	DN 250	135 m
Celkem 1		1166 m

##### Lokalita 2 "Pod obecním úřadem"

Stoka AA-1	DN 250	41 m
Celkem 2		41 m
ČSAA2		
Výtlak AA-2 od ČS		47 m

##### Lokalita 3 "U transformátoru a pod MŠ"

Stoka "AG3-1"	DN 250	69 m
---------------	--------	------

##### Lokalita 4 "Olešná - bytový dům"

Stoka "AG4-1"	DN 250	114 m
Celkem 4		114 m

##### Lokalita 5 "Olešná - Na Jamách"

Stoka "AG-5 splašková"	DN 250	223 m
Stoka "AG-5 dešťová"	DN 300	169 m
Celkem 5		392 m

##### Lokalita 6 "U Stadionu - trať ČD"

Stoka "AN-1-1"	DN 250	36 m
Stoka "AN-1-2"	DN 250	87 m
Stoka "AN-2-1"	DN 250	120 m
Celkem 6		243 m

##### ČS-AN1, AN2

Výtlak "AN-1 od ČS	profil 110x10	47 m
Výtlak "AN-2" od ČS	profil 110x10	80 m
Celkem výtlak 6		127 m

##### Lokalita 7 "U Křížku"

Stoka "AD-2-5"	DN 250	71 m
Celkem 7		71 m

##### Lokalita 10 "U Zámečku"

Stoka "AC-1"	DN 250	27 m
Celkem 10		27 m

<u>Lokalita 11 "Olešná - konec obce"</u>		
Stoka "AG-část"	DN 250	214 m
Gravitační kanalizace	DN 250	2168 m
	DN 300	169 m
Celkem gravitační kanalizace		2337 m
Rušená kanalizace	DN 300	169 m
Celkem výtlačky	profil 110, 63	174 m

#### Vodovod

Řad	potrubí	délka
<u>Lokalita 1 "K Husáku - na Vršku"</u>		
Řad "1"	d90	573 m
Řad "1-1"	d90	455 m
Řad "1-2"	d90	88 m
Řad "1-3"	d90	161 m
Řad "1-4"	d90	59 m
Celkem		1326 m

<u>Lokalita 3 "U transformátoru a pod MŠ"</u>		
Řad "3-1"	d90	24 m
Řad "3-2"	d90	57 m
Celkem 3		81 m

<u>Lokalita 6 "U stadionu - trať ČD"</u>		
Řad "6-1"	d90	68 m
Řad "6-2"	d90	78 m
Řad "6-3"	d90	32 m
Řad "6-4"	d90	49 m
Řad "6-5"	d90	72 m
Řad "6-6"	d90	118 m
Řad "6-7"	d90	32 m
Celkem 6		449 m

<u>Lokalita 7 "U Křížku"</u>		
Řad "7"	d90	73 m
Celkem lokality 1,3,3,7,9		1929 m

Orientační určení polohy vodního díla souřadnicemi X, Y:

#### Lokalita 1 "K Husáku a Na Vršku"

##### Kanalizace

začátek:	X = 1083478,713	Y = 814448,308
konec:	X = 1083127,506	Y = 814095,951

##### Vodovod

začátek:	X = 1083064,921	Y = 813972,530
konec:	X = 1083301,182	Y = 814480,558

#### Lokalita 2 "Pod obecním úřadem"

##### Kanalizace

začátek:	X = 1083077,427	Y = 813837,008
konec:	X = 1083127,506	Y = 813820,394
ČS-AA2	X = 1083172,001	Y = 813668,521

Lokalita 3 "U transformátoru a pod MŠ"

Kanalizace

začátek: X = 1082983,457 Y = 814150,776  
konec: X = 1083046,809 Y = 814148,831

Vodovod

začátek: X = 1082973,703 Y = 814148,850  
konec: X = 1083022,528 Y = 814902,046

Lokalita 4 "Olešná - bytový dům"

Kanalizace

začátek: X = 1082872,915 Y = 814663,113  
konec: X = 1082905,828 Y = 814554,130

Lokalita 5 "Olešná - Na Jamách"

Kanalizace

začátek: X = 1082719,950 Y = 814680,330  
konec: X = 1082945,701 Y = 814710,902

Lokalita 6 "U Stadionu - trať ČD"

Kanalizace

začátek: X = 1082870,393 Y = 814332,741  
konec: X = 1082626,819 Y = 814528,164  
ČS-AN2 X = 1082803,254 Y = 814460,636  
ČS-AN1 X = 1082803,933 Y = 814392,476

Vodovod

začátek: X = 1082588,080 Y = 814468,930  
konec: X = 1082857,330 Y = 814524,320

Lokalita 7 "U Křížku"

Kanalizace

začátek: X = 1082556,192 Y = 813768,394  
konec: X = 1082620,217 Y = 813775,795

Vodovod

začátek: X = 1082626,135 Y = 813770,565  
konec: X = 1082556,182 Y = 813767,594

Lokalita 10 "U Zámečku"

Kanalizace

začátek: X = 1082977,359 Y = 813507,579  
konec: X = 1082982,131 Y = 813530,928

Lokalita 11 "Olešná - konec obce"

Kanalizace

začátek: X = 1082941,948 Y = 815028,607  
konec: X = 1082937,430 Y = 814815,540

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem ve vodoprávním (stavebním) řízení, kterou zpracoval Ing. Zdeněk Černý, autorizovaný inženýr pro

- vodohospodářské stavby vedeným v seznamu ČKAIT pod číslem: 0200054 v 11/21 pod č. zak. 50/2021.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
  3. Stavba bude dokončena nejpozději do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  4. Před zahájením prací je nutno si zajistit vytyčení průběhu podzemních vedení (od jejich vlastníků), popřípadě postupovat dle jejich požadavků.
  5. Po dobu stavby nutno zajistit bezpečný přístup k přílehlým nemovitostem. Musí být zajištěna možnost příjezdu zejména vozidel lékařské pomoci, hasičským sborům a nutné dopravní obsluze. Případné omezení bude pouze na nezbytně nutnou dobu.
  6. Ze stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 7.10.2021 pod zn. PVL-70542/2021/340/Hu PVL-15442/2021/SP plyne:
    - Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku ani vody podzemní. Stroje a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál a odpady budou zajištěny proti odplavení a nebudou skladovány v blízkosti vodního toku
    - Provedení přechodu vodovodu pod korytem Olešenského potoka je navrženo protlakem – v případě zvolení jiné technologie (překop koryta) bude tato skutečnost znovu projednána se správcem toku. Místo přechodu bude na obou březích označeno vytyčovacemi tyčemi
    - Správce toku bude přizván k předkolaudační prohlídce
  7. Ze závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 5.6.2020 pod č.j.: DUCR-31996/20/Kx plyne:
    - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s drážním úřadem
    - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
    - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy
    - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před možnými účinky elektrické trakce dráhy (25 kV, 50 Hz)
    - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby
    - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona
  8. Ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 20.8.2021 pod č.j.: KHSPL/22603/2021 plyne:
    - Před uvedením nových částí vodovodu do provozu je nutné provést odběr a rozbor vzorku pitné vody v rozsahu dle přílohy č. 5 vyhl. 252/2004 Sb. a doložit, že k rozvodu pitné vody byly použity výrobky, jež vyhovují požadavkům dle § 5 odst. 1-3 zákona č. 258/2000 Sb.
  9. Z vyjádření společnosti ČEVAK a.s. ze dne 10.11.2021 pod č.j.: 021020010544 plyne:
    - Ochranné pásmo vodohospodářských sítí do průměru 500 mm je 1,5 m. Tam, kde není možné dodržet ochranné pásmo, je nutné dodržet boční odstup 0,6 m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu zemních prací
    - V místech křížení navrhovaného vedení a vodovodu nebo vodovodních přípojek je nutné opatřit vedení výstražnou fólií
    - V případech, kdy dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem
    - Křížení vodohospodářských sítí a přípojek se zásahem do jejich konstrukce nebo profilu je nepřípustné. Pokud dojde při realizaci k poškození vodohospodářských sítí a přípojek, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím vedoucího provozního střediska ČEVAK a.s. nebo pracovníka jím pověřeného a podle jeho pokynů na náklady investora.
  10. Ze souhrnného stanoviskem Správy železnic, státní organizace ze dne 28.6.2021 pod zn. 14558/2021 – SŽ -OR PLZ-OPS-614 plyne:
    - Zahájení prací v ochranném pásmu oznámí stavebník písemně nebo elektronicky nejpozději 15 dnů před zahájením Správy železnic, OR Plzeň
    - Nesmí dojít k poškození podzemního vedení a zařízení ve správě Správy železnic, OR Plzeň a to Správy elektrotechniky a energetiky, lokalita č. 3 – kabelová trasa hl. přívodu pro žst. Nezvěstice, AYKY 3x95 + 70, délka 250 m

- Podmínky SEE k ochraně kabelů při provádění v blízkosti kabelových tras a zařízení a SEE – Kabelové trasy a zařízení SEE nesmí být uvedenou stavby dotčeny, ani poškozeny. Zemní práce musí být prováděny min. 1,5 m od zařízení a kabelů SEE ručně. Pevné stavby a úpravy terénu musí být svým okrajem min. 1,0 m od kabelů a zařízení SEE. Zemními pracemi nesmí dojít ke změně hloubky uložení kabelů a zařízení SEE. Stavbou nesmí dojít k omezení přístupu ke kabelovým trasám a zařízení SEE. V případě dotčení souběhu nebo křížení zařízení a kabelů SEE stavbou, musí tyto odpovídat platným normám. V případě obnažení kabelů nutno zajistit mechanickou ochranu během stavby (vyvěšení). V případě zřízení komunikace přes trasu kabelů je nutno zajistit odpovídající definitivní nebo dočasnou (příjezd na stavenišť) úpravu uložení kabelů (hloubka, chránička). V případě nemožnosti jiného řešení ochrany kabelů a zařízení SEE musí investor v rámci stavby zajistit odpovídající přeložku kabelových tras nebo zařízení SEE. Řešení přeložky a zpracovaná projektová dokumentace přeložky musí být předem projednána na SEE. Po ukončení zemních prací je třeba ztuhit zeminu pod zařízením dráhy a obnovit jeho krytí včetně položení výstražné fólie. Před provedením záhozu obnažených kabelů bude přizván zástupce Správy železnic, OŘ Plzeň – SEE ke kontrole celistvosti a způsobu uložení. Teprve po provedení této kontroly může být provedena definitivní úprava terénu v místě stavby.
  - Na kabelových trasách nesmí být zřizováno stavenišťem umístěno složiště materiálu a odstavována těžká technika. Zemní práce nesmí měnit výšku krytí stávajících kabelových tras a tyto nesmí být zakryty nerozebíratelným krytem.
  - Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy je nutné oznámit minimálně 15 dní předem, aby mohla být sjednána smlouva o placeném výkonu dohledu při provádění prací.
  - Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti dopravy (provozování dráhy). Dojde-li k takovému stavu, OŘ Plzeň zavede ihned po tomto zjištění opatření k zajištění bezpečnosti provozu a dále bude OŘ na CPS vymáhat úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s opatřením pro zajištění bezpečnosti provozu a náhradu škody dle platných sazeb. CPS se rozumí fyzická nebo právnická osoba odpovědná dle stavebního zákona za prováděnou stavbu nebo dílo
  - Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny na pozemek dráhy
  - Přebytečný výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemku dráhy
  - Při provádění stavby a v blízkosti kolejiště musí CPS dodržovat zejména ustanovení § 11 vyhlášky MDS č. 346/2000 Sb., kterou se mění vyhláška MD č. 177/1995, kterou se vydává stavební a technický řád drah, o volném schůdném a manipulačním prostoru podél koleje v šířce 3 m ( plus delta v oblouku ) od osy krajní koleje (na širé trati 2,5 m). V tomto prostoru nesmí být prováděny žádné stavební práce za provozu drážní dopravy, nesmí zde být skladován žádný materiál, pracovní pomůcky, stroje.
  - Veškeré práce budou prováděny pouze na místech vyznačených na situaci předložené žadatelem a podle projektové dokumentace ověřené Drážním úřadem. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa. Pokud dojde k takové situaci, je dodavatel povinen práce ihned zastavit a havárii neprodleně oznámit OŘ Plzeň. Prováděné zemní práce musí obecně odpovídat ČSN 733050 Zemní práce
  - Veškeré případné změny stavby musí být předem projednány
11. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
12. Vodoprávnímu úřadu bude za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby oznámena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.
13. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice

## Odůvodnění

Magistrát města Plzně obdržel dne 25.4.2022 žádost Obce Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice o stavební povolení k provedení stavby vodního díla.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- Projektovou dokumentací pro stavební povolení „**Splašková kanalizace a vodovod** v rámci akce "**Nezvěstice - odkanalizování obce na ČOV, III. etapa a rozšíření vodovodní sítě**" zpracovanou Ing. Zdeňkem Černým, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby vedeným v seznamu ČKAIT pod číslem: 0200054 v 11/21 pod č. zak. 50/2021.
- Územními rozhodnutími, vydanými Městským úřadem Starý Plzenec, odborem výstavby ze dne 17.2.2021 pod č.j.: 1645/2020/MěÚSP-6-ÚR, které nabylo právní moci dne 27.3.2021 a ze dne 24.11.2010 pod č.j.: Výst/2164/10/Pri, které nabylo právní moci dne 29.12.2010
- Souhlasy dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, které vydal Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby dne 14.9.2021 pod č.j.: 2135/2021/MěÚSP-2-Sou a ze dne 2.11.2011 pod č.j.: 2754/2011/MěÚSP/OV/Pri
- Souhlasem dle ustanovení § 184a stavebního zákona – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 4.3.2022, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Petr Tupý, Petra Tupá
- Koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Plzně pro stavební řízení ze dne 3.11.2021 pod č.j.: MMP/367831/21
- Rozhodnutím o povolení zvláštního užívání – umístění kanalizace do silničního pozemku, vydané Magistrátem města Plzně, odborem dopravy ze dne 18.6.2010 pod č.j.: MMP/100948/10 a ze dne 19.5.2020 pod č.j.: MMP/140926/20
- Stanoviskem správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 7.10.2021 pod zn. PVL-70542/2021/340/Hu PVL-15442/2021/SP
- Rozhodnutím o povolení zvláštního užívání komunikace, vydané Obecním úřadem Nezvěstice dne 11.5.2022 pod č.j.: 266-1/2020
- Závazným stanoviskem Drážního úřadu ze dne 5.6.2020 pod č.j.: DUCR-31996/20/Kx
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajského ředitelství ze dne 10.9.2021 pod č.j.: HSPM-1411-6/2021-ÚPP
- Vyjádřením Krajského úřadu Plzeňského kraje , odboru životního prostředí dne 2.4.2020 pod zn. ZN/454/ŽP/20
- Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 20.8.2021 pod č.j.: KHSPL/22603/2021
- Smlouvou o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS PK z 16.6.2021 a 23.3.2020
- Vyjádřením společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. ze dne 19.4.2022 pod zn. 168/2022 a ze dne 19.11.2021 pod zn. 542/2021
- Vyjádřením společnosti České dráhy, a.s. ze dne 2.12.2021 pod č.j.: 2614/2021-RSMP/PHA
- Vyjádřením společnosti Radynet s.r.o. ze dne 16.11.2021
- Vyjádřením společnosti ČEVAK a.s. ze dne 10.11.2021 pod č.j.: 021020010544
- Stanoviskem GasNet Služby, s.r.o. ze dne 27.8.2021 pod zn. 27.9.2021
- Vyjádřením a souhlasem ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.9.2021 pod zn. 001118540860
- Vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.9.2021 pod zn. 001118540836
- Vyjádřením CETIN a.s. ze dne 4.10.2021 pod č.j.: 789843/21
- Vyjádřením Radynet s.r.o. z 20.10.2021
- Vyjádřením k existenci sítí – KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. ze dne 26.4.2019 pod zn. 169/2019
- Souhrnným stanoviskem Správy železnic, státní organizace ze dne 28.6.2021 pod zn. 14558/2021 – SŽ -OŘ PLZ-OPS-614
- Souhrnným stanoviskem ČD – Telematika a.s. ze dne 14.6.2021 pod č.j.: 1202110100
- Zákresem sítí – ČEVAK a.s. ze dne 5.srpna 2021 pod č.j.: 021020008728



- Informací o výskytu sítí – GasNet Služby, s.r.o. ze 2.7.2021
- Sdělením o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 4.11.2022 pod zn. 0101658604
- Sdělením o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 30.6.2021 pod zn. 0700406117
- Vyjádřením o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 30.6.2021 pod č.j.: 713762/21
- Plánem kontrolních prohlídek
- Dokladem o úhradě správního poplatku dne 29.6.2022

Podle § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům opatřením č. j.: MMP/172209/22 ze dne 23.5.2022 s tím, že současně upustil s vazbou na ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, neboť vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Současně bylo upozorněno, že k námítkám, popř. důkazům, které nebudou uplatněny do 10 dnů ode dne doručení oznámení, nebude přihlédnuto. Vodoprávní úřad poučil účastníky řízení o tom, že ke dni po uplynutí výše uvedené lhůty byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, ke kterým se mohli účastníci dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit v termínu 5 dní po uplynutí výše uvedené lhůty a po jeho uplynutí bude přikročeno k vydání rozhodnutí. Současně se účastníci řízení upozornili na to, že v řízeních ve kterých je uplatňována koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohli uplatnit své námítky, popř. důkazy pouze v předem stanovené lhůtě. Žádný z účastníků se k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Ve lhůtě námítky obdržel vodoprávní úřad stanovisko společnosti ČEPS, a.s. ze dne 28.6.2022 pod zn. 06036/2022/JHO – bez připomínek.

Dále v určených lhůtách pro námítky popř. důkazy obdržel dne 8.6.2022 vodoprávní úřad námítky manželů Petra Matucha a Jitky Matuchových, bytem Olešná 66, 332 04 Nezvěstice, ve kterých uvádějí:

*„Jako majitelé pozemků parc. č. 708 a č.p. 1338 si nepřejeme, aby byly naše pozemky v důsledku realizace stavby popsanych vodních děl v Oznámení jakkoliv dotčeny – a to ani fyzicky (vlastní stavbou, ani právně např. vznikem věcného břemene jakéhokoliv typu“.*

K tomu vodoprávní úřad a speciální stavební úřad uvádí, že stavba na uváděných pozemcích nebude prováděna a manželé Matuchovi jsou hlavními účastníky řízení vzhledem k tomu, že je v katastru zapsáno věcné břemeno (služebnost) odběru vody ze studny na parc. č. 48/5 (nyní KN 712). Uvedené námítky byly předány stavebníkovi tj. Obci Nezvěstice a v písemnosti ze dne 12.7.2022 pod č.j.. 472-1/2022 Obec Nezvěstice sděluje, že akceptuje tuto námítku.

V uvedených lhůtách dále obdržel dne 14.6.2022 vodoprávní úřad požadavek pana Miroslava Pyšného, bytem Nezvěstice 341, 332 04 Nezvěstice, která se týkala zapracování kanalizační přípojky pro nově vzniklý pozemek 1340.

K tomu Obec Nezvěstice jako stavebník uvádí, požadavek na zapracování přípojky akceptuje. Vodoprávní úřad a speciální stavební úřad k tomu dále uvádí, že kanalizační přípojky budou řešeny samostatně (nejsou předmětem tohoto povolení).

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

a)Projektová dokumentace byla vypracována oprávněnou osobou Ing. Zdeňkem Černým, autorizovaným inženýrem pro vodo hospodářské stavby vedeným v seznamu ČKAIT pod číslem: 0200054 v 11/21 pod č. zak. 50/2021.

b)K projektové dokumentaci stavby se vyjádřily nebo daly své stanovisko tyto dotčené orgány:  
Dražní úřad, Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Městský úřad Starý Plzenec, Odbor výstavby, MMP, Odbor dopravy, MMP, Odbor památkové péče, MMP, Odbor životního prostředí

c)K záměru stavby vodního díla byla vydána Městským úřadem Starý Plzenec, odborem výstavby územní rozhodnutí ze dne 17.2.2021 pod č.j.: 1645/2020/MěÚSP-6-ÚR, které nabylo právní moci dne 27.3.2021 a ze dne 24.11.2010 pod č.j.: Výst/2164/10/Pri, které nabylo právní moci dne 29.12.2010 Souhlasy dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, které vydal Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby dne 14.9.2021 pod č.j.: 2135/2021/MěÚSP-2-Sou a ze dne 2.11.2011 pod č.j.: 2754/2011/MěÚSP/OV/Pri

d) Do výroku rozhodnutí byly zpracovány podmínky vyplývající ze stanoviska správce toku tj. Povodí Vltavy, státního podniku, které souvisí s prováděním stavby (podmínka č. 6). Stejně tak byly do výroku uvedeny podmínky pro provádění stavby, které uplatnil ČEVAK a.s. jako provozovatel vodovodního přívadče (podmínka č. 9).

- Požadavky uplatněné dotčenými orgány v závazných stanoviscích Dražního úřadu (podmínka č. 7) a Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni byly převzaty do podmínek č. 8 tohoto rozhodnutí.

- Požadavky a námitky účastníků řízení tj. Správy železnic, státní organizace byly zahrnuty do podmínky č. 10, týkají se provádění stavby, ostatní – které se netýkají provádění stavby – nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

- Námitka manželů Matuchových, týkající se pozemků v jejich vlastnictví, byla ze strany stavebníka akceptována a vodoprávní úřad ještě k tomu uvádí, že stavba bude prováděna pouze na pozemcích uvedených ve výroku rozhodnutí.

- Námitka pana Pyšného je ze strany stavebníka akceptována a souvisí s navazující stavbou přípojek.

- Podmínky týkající se dodavatele (zhotovitele) stavby nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, protože dodavatel (zhotovitel) stavby není účastníkem řízení, a proto mu není možno ukládat jakékoliv povinnosti tímto rozhodnutím.)

e)Posouzení vodoprávního úřadu:

V průběhu vodoprávního řízení bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje technické požadavky na vodní díla a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Ze stanoviska správce povodí vyplývá, že uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení vodního díla, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Účastníci řízení podle §115 vodního zákona a § 109 stavebního zákona:**

Účastník řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona:

stavebník: Obec Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice;

Účastník řízení dle § 109 písm. c) stavebního zákona:

vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Petr Tupý, nar. 10.7.1975, Nezvěstice č.p. 263, 332 04 Nezvěstice; Mgr. Petra Tupá, Dis., nar. 7.11.1978, Nezvěstice č.p. 263, 332 04 Nezvěstice; Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5; Plzeňský

kraj, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1; Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Účastník řízení dle § 109 písm. d) stavebního zákona:

vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice; ČEPS, a.s., Elektrárnská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101; Mgr. Roman Huňáček, nar. 18.1.1966, Nezvěstice č.p. 359, 332 04 Nezvěstice; Ilona Huňáčková, nar. 4.9.1968, Nezvěstice č.p. 359, 332 04 Nezvěstice; Josef Šlezinger, nar. 23.2.1952, Nezvěstice č.p. 1, 332 04 Nezvěstice; Eva Marková, nar. 2.9.1988, Nezvěstice č.e. 66, 332 04 Nezvěstice; Miloslav Beran, nar. 15.3.1956, Nezvěstice č.p. 128, 332 04 Nezvěstice; Michala Štolbová, nar. 20.8.1978, Nezvěstice č.p. 128, 332 04 Nezvěstice; Josef Matas, nar. 8.3.1960, Nezvěstice č.p. 129, 332 04 Nezvěstice; Petr Matucha, nar. 18.4.1976, Olešná č.p. 66, 332 04 Nezvěstice; Jitka Matuchová, nar. 7.3.1980, Olešná č.p. 66, 332 04 Nezvěstice; Miroslav Pyšný, nar. 13.4.1960, Nezvěstice č.p. 341, 332 04 Nezvěstice; Ivana Pyšná, nar. 16.3.1961, Nezvěstice č.p. 341, 332 04 Nezvěstice; TRUHLÁŘSTVÍ DOMIÑO v. o. s., Nezvěstice č.p. 348, 332 04 Nezvěstice; Václav Pouska, nar. 19.9.1959, Olešná č.p. 53, 332 04 Nezvěstice; Jaroslava Pousková, nar. 2.9.1960, Olešná č.p. 53, 332 04 Nezvěstice; Stanislav Vodička, nar. 22.8.1980, Nezvěstice č.p. 388, 332 04 Nezvěstice; Michaela Setunská, nar. 19.3.1990, Nezvěstice č.p. 341, 332 04 Nezvěstice; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2; Vodovod Radyně a.s., Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10; CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; Radynet s.r.o., Nezabavětice č.p. 80, 332 04 Nezvěstice; Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město; Marie Matasová, nar. 20.11.1943, Nezvěstice č.p. 129, 332 04 Nezvěstice.

Účastník řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona:

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: st. p. 5 se stavbou č.p. 66, 6 se stavbou č.p. 41, 9 se stavbou č.p. 33, 11 se stavbou č.p. 17, 12/3 se stavbou č.p. 184, 13 se stavbou č.p. 34, 23 se stavbou č.e. 84, 28 se stavbou č.p. 44, 48/3 se stavbou č.p. 131, 48/4, 48/6 se stavbou č.p. 128, 61/1 se stavbou č.p. 308, 61/2 se stavbou č.p. 308, 65 se stavbou č.p. 45, 66/1 se stavbou č.p. 20, 66/2 se stavbou č.p. 36, 69/1 se stavbou č.p. 46, 69/2 se stavbou č.p. 120, 72/1 se stavbou č.p. 386, 73 se stavbou č.p. 51, 78 se stavbou č.p. 57, 80 se stavbou č.p. 65, 82 se stavbou č.p. 59, 87 se stavbou bez č.p./č.e., 88 se stavbou č.e. 89, 89 se stavbou č.p. 62, 90 se stavbou č.p. 63, 92/1 se stavbou č.p. 67, 100 se stavbou č.p. 77, 106 se stavbou č.p. 82, 109 se stavbou č.p. 81, 111 se stavbou č.p. 309, 153 se stavbou bez č.p./č.e., 161 se stavbou bez č.p./č.e., 211 se stavbou č.p. 183, 212 se stavbou č.p. 187, 244/1 se stavbou č.p. 215, 271/2 se stavbou bez č.p./č.e., 271/19 se stavbou bez č.p./č.e., 304 se stavbou bez č.p./č.e., 306 se stavbou bez č.p./č.e., 307 se stavbou č.e. 74, 398 se stavbou bez č.p./č.e., 401 se stavbou bez č.p./č.e., 437 se stavbou č.e. 61, 438 se stavbou č.e. 54, 439 se stavbou č.e. 69, 440 se stavbou č.e. 52, 441 se stavbou č.e. 41, 442 se stavbou č.e. 49, 443 se stavbou č.e. 47, 444 se stavbou č.e. 44, 445 se stavbou č.e. 45, 446 se stavbou č.e. 40, 447 se stavbou č.e. 55, 448 se stavbou č.e. 58, 449 se stavbou č.e. 65, 450 se stavbou č.e. 90, 451 se stavbou č.e. 85, 452 se stavbou č.e. 53, 453 se stavbou č.e. 43, 454 se stavbou č.e. 60, 455 se stavbou č.e. 86, 456 se stavbou č.e. 42, 467 se stavbou č.p. 298, 493 se stavbou bez č.p./č.e., 494 se stavbou č.e. 48, 497 se stavbou č.e. 50, 501 se stavbou č.e. 63, 502 se stavbou č.e. 73, 504 se stavbou č.e. 59, 506 se stavbou č.p. 311, 509 se stavbou č.e. 80, 510 se stavbou č.p. 314, 513 se stavbou č.e. 71, 516 se stavbou č.p.

319, 519 se stavbou č.e. 77, 520 se stavbou č.e. 78, 521 se stavbou č.e. 72, 525 se stavbou č.p. 321, 527 se stavbou č.e. 81, 528 se stavbou č.e. 79, 548 se stavbou č.e. 87, 549 se stavbou č.e. 83, 557 se stavbou č.e. 91, 570 se stavbou bez č.p./č.e., 573 se stavbou č.e. 93, 575 se stavbou č.e. 95, 578 se stavbou č.p. 338, 579 se stavbou bez č.p./č.e., 580 se stavbou bez č.p./č.e., 582 se stavbou bez č.p./č.e., 584 se stavbou č.e. 97, 586 se stavbou č.e. 98, 595 se stavbou č.p. 374, 602 se stavbou č.e. 99, 615 se stavbou č.p. 361, 620 se stavbou č.p. 352, 624 se stavbou č.p. 356, 627 se stavbou č.p. 379, 628 se stavbou č.p. 359, 633 se stavbou bez č.p./č.e., 635 se stavbou č.p. 371, 637 se stavbou č.p. 380, 645 se stavbou č.p. 366, 647 se stavbou č.p. 387, 651 se stavbou bez č.p./č.e., 671 se stavbou bez č.p./č.e., 674 se stavbou bez č.p./č.e., 730 se stavbou č.p. 388, 732 se stavbou bez č.p./č.e., 752 se stavbou č.e. 100, 753 se stavbou č.p. 402, parc. č. 2/1, 2/2, 9, 10, 12/1, 12/2, 28/3, 33/1, 33/16, 33/19, 77/7, 273/6, 276/4, 278/162, 278/169, 278/170, 278/171, 278/172, 278/181, 278/182, 278/184, 278/186, 278/188, 278/189, 278/204, 278/206, 278/207, 278/218, 278/219, 278/222, 282/1, 287/8, 287/10, 287/12, 288/2, 288/3, 288/4, 289/5, 289/18, 292/2, 292/3, 292/11, 292/12, 292/17, 534/6, 535/1, 535/2, 535/5, 535/6, 535/7, 535/8, 535/9, 535/10, 535/11, 535/12, 535/13, 535/14, 538/6, 538/7, 538/9, 538/10, 538/11, 538/12, 538/13, 538/14, 538/15, 538/16, 538/17, 538/18, 538/19, 538/20, 538/21, 538/22, 538/23, 538/24, 538/25, 538/26, 538/27, 538/28, 538/29, 538/30, 538/31, 538/32, 538/33, 538/34, 538/35, 538/36, 538/37, 538/38, 538/39, 538/40, 538/41, 538/42, 538/43, 538/44, 538/45, 538/46, 538/47, 538/48, 538/49, 538/50, 538/51, 538/56, 538/57, 538/58, 538/60, 538/61, 538/62, 538/63, 538/64, 538/65, 538/66, 538/67, 538/75, 610/5, 613/1, 613/5, 613/6, 613/7, 636/3, 641/2, 641/4, 641/8, 641/11, 641/12, 641/20, 641/22, 641/35, 641/39, 641/41, 708, 715/2, 715/3, 729/2, 729/3, 735, 740, 742, 744/1, 744/2, 746, 760, 767, 938/2, 942, 943, 944, 945, 948, 1193, 1195, 1196, 1197, 1198, 1200, 1202, 1213, 1214, 1317, 1319, 1320, 1321, 1322, 1325, 1326, 1333, 1338 v katastrálním území Nezvěstice, st. p. 1 se stavbou č.p. 6, 2 se stavbou č.p. 11, 3 se stavbou č.p. 15, 4 se stavbou č.p. 12, 10, 22 se stavbou č.p. 21, 23 se stavbou č.p. 22, 25 se stavbou č.p. 26, 27 se stavbou č.p. 27, 30 se stavbou č.p. 29, 32 se stavbou č.e. 4, 33 se stavbou 32, 34 se stavbou č.p. 37, 35 se stavbou č.p. 39, 36 se stavbou č.p. 40, 37 se stavbou č.p. 38, 40 se stavbou č.p. 42, 41 se stavbou č.p. 260, 43 se stavbou č.p. 46, 49 se stavbou bez č.p./č.e., 50 se stavbou bez č.p./č.e., 52 se stavbou č.p. 47,48, 53 se stavbou č.p. 47,48, 54/1 se stavbou č.p. 49,50, 55/1 se stavbou č.p. 49,50, 60/1 se stavbou č.p. 55, 61/1 se stavbou č.p. 54, 62/1 se stavbou č.p. 53, 63/1 se stavbou č.p. 52, 64 se stavbou č.p. 60, 65/1 se stavbou č.p. 56, 66/1 se stavbou č.p. 57, 67/1 se stavbou č.p. 58, 68/1 se stavbou č.p. 59, 69 se stavbou č.p. 63, 73 se stavbou č.p. 64, 80 se stavbou bez č.p./č.e., 98 se stavbou č.p. 72, 101 se stavbou č.p. 68, 104 se stavbou č.p. 73, 105 se stavbou č.p. 77, parc. č. 8/6, 10, 28/1, 32/1, 37/5, 37/6, 39/5, 39/10, 39/12, 39/13, 39/14, 39/15, 39/16, 39/17, 39/18, 39/19, 39/21, 39/22, 39/23, 39/24, 39/25, 39/26, 39/27, 39/28, 39/30, 39/33, 39/35, 39/37, 39/40, 39/41, 39/46, 39/47, 39/50, 39/54, 39/55, 39/57, 39/59, 40/2, 41/3, 42/1, 42/3, 42/4, 42/5, 43/2, 43/5, 43/6, 43/7, 43/8, 44/1, 252/1, 270/2, 272/13, 272/15, 272/16, 278/5, 278/7, 278/8, 278/24, 284/2, 310, 311/2, 311/3, 311/4, 311/5, 314/13, 315/5, 403, 404, 406, 437, 500, 507, 508, 516 v katastrálním území Olešná u Nezvěstic.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako zvlášť rozsáhlou (liniovou), s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení vodoprávního řízení formou veřejné vyhlášky (ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu).

## **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až 86 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním učiněným u správního orgánu, který toto rozhodnutí vydal.

V souladu s § 40 odst. 1 správního řádu se do běhu lhůty pro odvolání nezapočítává den doručení rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Ludmila Šormová  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně a elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce příslušného Obecního úřadu Nezvěstice.**

Vyvěšeno dne: 20.07.2022

Sejmuto dne: 04.08.2022

**OBEC NEZVĚSTICE**  
**PSČ 332 04**  
**okres Plzeň - město**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

**Doručí se:**

Účastník řízení § 109 písm. a) - d) stavebního zákona, tj. účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Nezvěstice, IDDS: pfcbr83

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

Petr Tupý, IDDS: xn7q3yw

Mgr. Petra Tupá, Dis., IDDS: ck4wq78

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

ČEPS, a.s., IDDS: seccdq

Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, IDDS: zzjbr3p

Mgr. Roman Huňáček, Nezvěstice č.p. 359, 332 04 Nezvěstice

Ilona Huňáčková, Nezvěstice č.p. 359, 332 04 Nezvěstice

Josef Šlezinger, Nezvěstice č.p. 1, 332 04 Nezvěstice

Eva Marková, Nezvěstice č.e. 66, 332 04 Nezvěstice

Miloslav Beran, Nezvěstice č.p. 128, 332 04 Nezvěstice

Michala Štolbová, Nezvěstice č.p. 128, 332 04 Nezvěstice

Josef Matas, Nezvěstice č.p. 129, 332 04 Nezvěstice

Petr Matucha, Olešná č.p. 66, 332 04 Nezvěstice

Jitka Matuchová, Olešná č.p. 66, 332 04 Nezvěstice

Miroslav Pyšný, Nezvěstice č.p. 341, 332 04 Nezvěstice

Ivana Pyšná, Nezvěstice č.p. 341, 332 04 Nezvěstice

TRUHLÁŘSTVÍ DOMINO v. o. s., IDDS: xkc85zq

Václav Pouska, Olešná č.p. 53, 332 04 Nezvěstice

Jaroslava Pousková, Olešná č.p. 53, 332 04 Nezvěstice

Stanislav Vodička, Nezvěstice č.p. 388, 332 04 Nezvěstice

Michaela Setunská, Nezvěstice č.p. 341, 332 04 Nezvěstice

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovod Radyně a.s., IDDS: w4agxyj  
CETIN a.s., IDDS: jj5x42w  
Radynet s.r.o., IDDS: 9ggffzt  
Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm  
Marie Matasová, Nezvěstice č.p. 129, 332 04 Nezvěstice

Další účastníci řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona:  
dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
Městský úřad Starý Plzenec, Odbor výstavby, IDDS: dyrbzpq  
MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
MMP, Odbor památkové péče, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň 3  
MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

K vyvěšení, sejmutí:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1  
Obecní úřad Nezvěstice, IDDS: pfcbr83

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů  
položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 29.6.2022.

Příloha pro stavebníka (zmocněného zástupce):

- 1x ověřená projektová dokumentace, 1x štítek – bude zaslána (předána) po nabytí právní moci.