

# Městský úřad Starý Plzenec

odbor výstavby

Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec

Spis. zn.: 3003/2019/MěÚSP/OV/Luk

Č.j.: 3003/2019/MěÚSP-2-Ozn

Starý Plzenec 06.01.2020

Vyřizuje: Lukuczová Renata

E-mail: lukuczova@staryplzenec.cz

Telefon: 377 183 667

idDS: dyrbzpq

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Nezvěstice, IČO 257028, Nezvěstice 277, 332 04 Nezvěstice

(dále jen "žadatel") podala dne 25.11.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

*veřejné osvětlení MK v Olešné (p.č.41/4) na pozemcích parc. č. 39/11, 39/48, 40/17, 41/3, 41/4, 41/7, 41/33 v katastrálním území Olešná u Nezvěstic.*

#### Popis stavby:

##### **Stavba řeší:**

- 1) Demontáž stávajícího vzdušného rozvodu VO
- 2) Návrh nového VO na p.č. 41/4
- 3) Uzemnění nulového vodiče a ocelových stožárů VO
- 4) Návrh rozšíření VO na p.č. 39/11
- 5) Příloha vedení optické sítě společnosti RADYNET s.r.o

##### **1) Demontáž stávajícího vzdušného rozvodu VO:**

*Stávající vzdušný rozvod VO bude po provedení kompletní instalace nového rozvodu VO v dotčené lokalitě v naznačených dvou úsecích demontován. Stávající ponechávané vzdušné vedení VO v bodech „B“ a „C“ ukončit. Dále budou demontována označená tři výbojková svítidla včetně jejich výložníků, která jsou osazena na stávajících betonových sloupech v majetku ČEZ Distribuce, a.s.*

##### **2) Návrh nového VO na p.č. 41/4:**

*Místa osazení nových osvětlovacích bodů (A.6.3, A.5.2, B.4.1, B1.3.3, A1.2.2, A.1.1) a trasa kabelových rozvodů VO je určena koordinační situací PD "Nezvěstice - stavební úprava MK (p.č.41/4)". Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající vzdušný 1fázový rozvod VO, který je v této lokalitě veden po opěrných bodech společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Místa napojení na stávající vzdušný rozvod VO jsou body "A" a "B", kde budou na stávajících betonových sloupech (v majetku ČEZ Distribuce, a.s.) osazeny plastové skříňky s jističi 1 f 10A s charakteristikou B. Skříňky budou osazeny ve výšce 2,5 m nad úroveň terénu. Propojení z jednofázového venkovního vedení VO do jisticích skříněk bude kabelem pevně uloženým na sloupu. Dimenze žil tohoto kabelu musí odpovídat dimenzi a jištění vodiče stávajícího venkovního vedení VO. Kabely vedené po sloupech od skříněk do země budou uloženy v tuhých PVC trubkách pr. 40 mm. Ve skříňkách bude propojen přírodní fázový vodič od stávajícího venkovního 1 fázového rozvodu VO na všechny tři fázové vodiče nových kabelů VO. V budoucnu bude napájecí kabel přepojen na 3 f podzemní rozvod VO v současné době projektovaný pro osvětlení komunikace na parcele 337/3. Nové osvětlení je navrženo pomocí jednostranné osvětlovací soustavy dle ČSN EN 13201-1,2,3 (360455) tvořené LED svítidly osazenými na bezpaticových stožárcích. Výpočet osvětlení byl proveden pro osazení LED svítidel BARA E XXX.40-4070-SCL, R3180LZE, 26,1W, 3780 lm (osv. body A a B)*

a BARA E XXX.40-4070-SCL, R31120LZE, 40,5W, 5400 lm (osv. body A1 a B1) osazených 5m až 6m – viz. situace rozvodů VO. Podle výpočtu lze osvětlení komunikace zařadit dle ČSN EN 13201 do třídy P4 s roztečí osv. bodů až 43 m. Z ekonomického i ekologického hlediska je k osvětlení této komunikace vhodné osazení svítidel s autonomní regulací intenzity osvětlení od 24 hod do 4 hod na 60%. V trase stávajících chrániček, kde není založen zemnicí vodič, budou svítidla (osvětlovací body A) osazena na plastových stožárcích v montážní výšce 5 m nad úrovní terénu. V části trasy, kde budou provedeny nové výkopy, budou svítidla (osv. body B) osazena na ocelových bezpaticových stožárcích v montážní výšce 6 m nad úrovní terénu. Zhotovitel osadí stožáry a svítidla odpovídající vzhledem a technickými parametry minimálně parametrům svítidel a stožárů uvedených v projektu dle výpočtu osvětlení - osazovaný typ svítidla a stožáru bude odsouhlasen investorem - správcem VO. Nové osvětlovací body budou osazovány v zelených páslech podél komunikace. Minimální vzdálenost hrany stožárů od hrany komunikace je 0,5 m. Osvětlovací stožáry umístěné u hrany komunikací budou osazené tak, aby krycí dvířka jejich kabelových svorkovnic byla odvrácena od komunikace. Osvětlovací stožáry budou osazeny v pouzdrových základech pro stožáry výšky 5 (6) m nad ÚT s otvorem pro zasunutí stožáru o hloubce 0,8 m. Pouzdrové základy budou po osazení stožárů v horní části zpevněny betonovými prstenci. Výkopy u základů musí být řádně zhutněny. Nové veřejné osvětlení bude napájeno a ovládáno ze stáv. rozvaděče RVO mimo dotčené území. Nový rozvod VO bude proveden kabelem CYKY 4Jx10 a svítidla budou napojena střídavě na jednotlivé fázové vodiče napájecího kabelu. V číslování osvětlovacích bodů je uvedeno i el. napojení daného svítidla na příslušný fázový vodič. Kabely budou uloženy v zemi dle ČSN 332000-5-52 ed.2 a ČSN 736005. V naznačených úsecích, kde jsou uloženy stávajících chráničky, budou kabely zataženy do těchto chrániček. Ve zbývajících úsecích trasy budou kabely uloženy v PVC ohebných trubkách pr. 50 v pískovém kabelovém loži ve výkopech hloubky 90 cm a šířky 35 cm s minimálním krytím 70 cm. Kabely budou v napojovacích jističových skříňkách a ve stožárech ukončeny smršťovacími záklopkami. Kabely s PVC pláštěm se nesmějí ukládat při teplotě nižší než -5°C. Před záhozem uložených kabelů VO pozve zhotovitel majitele (správce VO) ke kontrole jejich uložení a provede se geodetické zaměření položených kabelů. Výkopy se zasypou vykopanou zeminou, nesmí se zasypávat popelem nebo podobným materiálem. Hutnění záspy bude prováděno vibrací nebo jiným vhodným způsobem vždy max. po 30 cm vrstvách. Po skončení prací musí být všechny povrchy dotčené výkopovými pracemi uvedeny do řádného stavu.

### **3) Uzemnění nulového vodiče a ocelových stožárů VO:**

Uzemnění nově osazovaných ocelových osvětlovacích stožárů a tím i vodiče PEN bude provedeno dle ČSN 332000-4-41ed.2, ČSN 341390 (ČSN EN 62305) a ČSN 332000-5-54 ed.3 zemnicím vodičem FeZn 10 mm, uloženým na dně nových kabelových výkopů v rostlém terénu vedle propojovacích kabelů VO. Minimální vzdálenost zemnicího vodiče od kabelu musí být min. 10 cm. V souběhu s plynovodem musí být zemnicí vodič pro uzemnění osvětlovacích stožárů uložen na opačnou stranu, než je plynovod. V případě nutnosti křížit uzemnění s PE plynovodem, je nutné toto uzemnění v místě křížení uložit do betonového korytka vysypaného pískem s přesahem 1 m na každou stranu. V místě vývodů zemnicího vodiče z terénu bude provedena pasivní ochrana vodiče proti korozi (nejméně 30 cm pod povrch a 20 cm nad povrch terénu). Vzhledem k tomu, že osvětlovací body A.1.1, A.1.2, A.5.2 a A.6.3 budou napojeny kabelem zataženým do již uložených rezervních chrániček a investor neschvaluje provedení výkopu pro uzemnění stožárů těchto osvětlovacích bodů, jsou navrženy stožáry těchto osvětlovacích bodů plastové.

### **4) Návrh rozšíření VO na p.č. 39/11:**

Komunikace na p.č. 39/11 je rozdělena na dvě části - dvě samostatné slepé ulice. Pro rozšíření VO bude do každé části osazen jeden nový osvětlovací bod - LED svítidlo 40,5W, 5400 lm např. BARA E XXX.40-4070-SCL, R31120LZE. Osazovaná svítidla musí technickými parametry odpovídat svítidlům navrženým ve světelně technickém návrhu - zhotovitel při realizaci projektu předem projedná osazovaný typ svítidel a sloupů s investorem. V "ÚSEKU 1" bude nový vzdušný rozvod VO veden, a nové svítidlo (osv. bod C.7) osazeno, na stáv. betonových sloupech v majetku ČEZ Distribuce a.s. - viz situace a schéma rozvodu VO. V "ÚSEKU 2" bude, vzhledem k malé šířce komunikace a množství stávajících podzemních inženýrských sítí uložených v komunikaci, pro napojení osv. bodu D.8 prodlouženo vzdušné vedení VO od posledního opěrného bodu ČEZ Distribuce a.s. v "ÚSEKU 1". Tři nové opěrné body, betonové sloupy EPV 9/3, budou osazeny s ohledem na vstupy a vjezdy na sousední parcely, v zadní části p. č. 39/11 - viz situace a schéma rozvodu VO. Pro osazení betonových sloupů budou provedeny základy pro betonové sloupy, hloubka

základových jam je 1,6 m. Podle tabulky 5.1 v PNE 33 3302 tomuto údaji o únosnosti zeminy odpovídají zeminy spraše, hlinitopísčité a pevné jily (čili málo hutné zeminy). Dle uvedené tabulky lze sloupy 9/3 osazovat bez betonového základu. Výkop bude zasypán směsí kameniva a řádně zhutněn. U koncového a u rohových sloupů (u všech tří nových sloupů) se doporučuje udělat ve výkopu na úrovni terénu ztuzující betonové prstence. Pokud by byla při stavbě zjištěná únosnost zeminy menší, budou základy sloupů provedeny dle zjištěné únosnosti zeminy. Nová svítidla (C.7 a D.8) budou osazena na betonových sloupech v montážní výšce cca 7,2 m nad ÚT na krátkých výložnicích pro montáž na betonový sloup (například výložník od ELEKTROSVITU č. 4-99.10230), nebo bude řešeno jejich nasměrování na místní komunikaci jen náklonem svítidel. Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající veřejný vzdušný 1fázový rozvod VO, který je v této lokalitě veden po opěrných bodech společnosti ČEZ Distribuce, a.s.. Místo napojení (napojovací bod "C") - viz situace. Nový rozvod VO bude proveden samonosným izolovaným vodičem AES 2x16. Na koncovém sloupu bude vodič uchycen kotevní svorkou s napínacím hákem. Na průběžných sloupech bude uchycen vodič pomocí nosných (závěsných) svorek. El. napojení svítidel od hlavního vedení VO bude provedeno kabely CYKY 3Jx2,5, které budou napojeny na hlavní rozvod VO pomocí propichovacích (zubových) svorek. Návrh venkovního vedení VO závěsným vodičem AES 2x16 je ověřen pro námrazovou oblast NI. Pro dodržení předepsané vzdálenosti vodiče od porostů, bude při průchodu vedení v blízkosti stromů proveden ořez větví. Ve svítidlech budou vodiče ukončeny ve vývodkách. Uzemnění stávajícího vzdušného rozvodu VO vedeného na p. č. 41/4 a části nového vzdušného rozvodu VO na p. č. 39/11 je provedeno v rámci vedení NN v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Nová samostatná odbočka (prodloužení rozvodu VO) je kratší než 200 m

##### **5) Přílož vedení optické sítě společnosti RADYNET s.r.o.:**

V rámci realizace úpravy dotčené místní komunikace byly již částečně položeny rezervní kabelové chráničky DN 100 a DN 40 pro výstavbu optické sítě společnosti Radynet s.r.o. V rámci realizace této stavby budou do výkopu ke kabelu veřejného osvětlení v úseku trasy, kde nejsou ještě rezervní chráničky založeny, přiloženy kabelové chráničky KF 09110 průměru 110/94 mm červené barvy (jedná se o úseky trasy mezi napojovacím bodem "B" a osvětlovacími body B.4.1 a B1.3.3) s přesahy na obou stranám ke koncům stávajících. Trubka KF 09110 bude spolu s kabelem veřej. osvětlení uložena do společného výkopu. Dále bude proveden samostatný výkop a položena chránička KF 09110 od bodu "B" k bytovému domu parc. č. st. 53 ( délka výkopu 6 m ). Pro vyznačení této trasy budou do výkopu instalovány 2 pasivní antény, Ball Markery 1401 3M.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby, zejména v úřední dny pondělí a středa 07:30-12:00, 13:00-17:00 hodin).

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Renata Lukuczová v. r.  
referentka odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Starý Plzenec a OÚ Nezvěstice.**

Vyvěšeno dne: 4. 1. 2020

Sejmuto dne: 22. 1. 2020

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne: 4. 1. 2020

Sejmuto dne: 22. 1. 2020

OBEC NEZVĚSTICE  
PSČ 332 04  
okres Plzeň - město

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Obdrží:

*účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona do vl. rukou:*  
Obec Nezvěstice, IDDS: pfcbr83

*účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona do vl. rukou:*

Ing. Jaroslav Sládek, Brněnská č.p. 950/5, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23

MUDr. Simona Sládková, IDDS: ey99hth

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Jítka Šindelářová, Amforová č.p. 1893/28, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

*účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:*

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 104, 105, parc. č. 292/2, 292/3, 292/11 v katastrálním území Nezvěstice, st. p. 9, 11/1, 12/1, 24/1, 43, 52, 53, 58, 64, 65/1, 66/1, 67/1, 68/1, 69, 70, 71, 73, 80, 94, 95, 96, 97, 101, parc. č. 24/1, 28/1, 37/2, 37/5, 37/6, 39/5, 39/10, 39/12, 39/13, 39/14, 39/15, 39/16, 39/17, 39/18, 39/19, 39/21, 39/22, 39/27, 39/28, 39/29, 39/30, 39/33, 39/35, 39/36, 39/37, 39/44, 39/46, 39/47, 39/50, 39/51, 39/53, 39/54, 40/1, 40/9, 507, 508 v katastrálním území Olešná u Nezvěstic

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nezvěstice č.p. 83 a č.p. 84, Nezvěstice, Olešná č.e. 3, č.p. 294, č.p. 25, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 47, č.p. 51, č.p. 60, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 63, č.p. 61, č.p. 61, č.p. 64, č.p. 66, č.p. 69, č.p. 67 a č.p. 68

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

*dotčené orgány*

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní-územní plánování, IDDS: 6iybfxn

Magistrát města Plzně, odbor živ. prostředí, IDDS: 6iybfxn

Magistrát města Plzně, odbor dopravy, IDDS: 6iybfxn

*na vědomí*

Policie ČR, Městské ředitelství Policie Plzeň, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Obecní úřad Nezvěstice, IDDS: pfcbr83 – k vyvěšení a podání zprávy o sejmutí