

|                        |            |               |
|------------------------|------------|---------------|
| OBECNÍ ÚŘAD NEZVĚSTICE |            | Č. obce       |
| DOŠLO                  | 05-03-2018 | Ing. J. Jílek |
| Č.j. 187/2018          | Plzeň      |               |

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní  
Škroupova 4, Plzeň

Sp. zn.: SZ MMP/320609/17/ŠOR  
Č. j.: MMP/053844/18  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Šormová  
Telefon: 378 034 133  
Fax: 378 034 102  
E-mail: sormova@plzen.eu  
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 28. 2. 2018

Vypraveno dne:

## ROZHODNUTÍ

### O POVOLENÍ K PROVEDENÍ STAVBY VODNÍHO DÍLA VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm.c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst.1 písm.d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

vydává k žádosti:

**Obce Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č. p. 277, 332 04 Nezvěstice,  
kterou zastupuje, DOPAS s.r.o., IČO 01443780, Kubelíkova č. p. 1224/42, 130 00 Praha 3-  
Žižkov**

podle ustanovení § 15 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

**stavební povolení k provedení stavby vodního díla:**

**Vodovod**

v rámci stavby

**„Nezvěstice- úpravy vodovodu v silnici III/11731“**

na pozemcích: parc. č. 152/48, 628/4, 1111, 1113, 1120 v katastrálním území Nezvěstice

Účel stavby: Stavba pro vedení pitné vody – vodovod pro veřejnou potřebu

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o změnu dokončené stavby – úpravu stávajícího zásobního řadu z LT DN 150 v Nezvěsticích. Nové vodovodní potrubí je navrženo z trub PE 100 DN 150 mm na tlak 1 MPa a v prostoru náhonu v chráničkách na tlak 1,6 MPa. Celková délka vodovodu je 87,66 m. Chráničky budou na obou koncích ukončeny armaturní šachtou s vnitřním rozměrem 2 x 2 m. V šachtách se provede rozbočení vodovodu do dvou potrubí. Jedno potrubí bude v provozu a druhé bude záložní. Nové potrubí bude napojeno na stávající potrubí LT DN 150 mm. Začátek trasy je situován u odbočky k míchárně krmiv ze silnice III/11731 na pozemku parc. č. 1113v k. ú. Nezvěstice a končí cca 25 m za přemostěním náhonu na pozemku parc.č. 152/48 v k. ú. Nezvěstice. Stavba bude vedena po pozemcích parc. č. 152/48, 628/4, 1111, 1113, 1120 v katastrálním území NEZVĚSTICE.

Orientační určení polohy vodního díla souřadnicemi X, Y:

začátek: X = 1083300,14                      Y = 813557,68

konec: X = 1083346,54                      Y = 813492,79

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem ve vodoprávním (stavebním) řízení, kterou zpracoval, Ing. Radko Jilemnický, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0001625 v 03/17.
2. Před zahájením stavby si stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 12/2018.
4. Před zahájením prací je nutno si zajistit vytyčení průběhu podzemních vedení (od jejich vlastníků), popřípadě postupovat dle jejich požadavků.
5. Po dobu stavby nutno zajistit bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem. Musí být zajištěna možnost příjezdu zejména vozidel lékařské pomoci, hasičským sborům a nutné dopravní obsluze. Případné omezení bude pouze na nezbytně nutnou dobu.
6. Z vyjádření společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. ze dne 9. 1. 2018 pod zn. 9/2018 plyne:
  - Požadujeme, aby prováděcí firma při realizaci dodržela ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které podle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu činí 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu
  - Požadujeme, aby před započatím zemních prací si prováděcí firma nechala vytyčit podzemní vedení ve správě KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s.
7. Ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 6. 11. 2017 pod č. j.: KHSPL/30015/21/2017 plyne:
  - Před uvedením nové části vodovodu do provozu je provozovatel povinen provést odběr a rozbor vzorku pitné vody v rozsahu dle přílohy č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb. a doložit, že k rozvodu pitné vody byly použity výrobky, jež vyhovují požadavkům dle odst. 1-3 § 5 zákona č. 258/2000 Sb.
8. Ze sdělení pro stavebníka Magistrátu města Plzně, odboru životního prostředí ze dne 16. 6. 2016 pod č. j.: MMP/142694/16 plyne:
  - Budou respektovány stávající dřeviny a stavebník bude postupovat v souladu s normou ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
9. Z vyjádření ZETEN spol. s r.o. ze dne 10. 6. 2016 vyplývá:
  - Po dobu stavby nutnost zajištění přístupu kamionové dopravy, která zajišťuje dovoz surovin pro výrobu krmných směsí a vývoz hotových výrobků ve spodní části areálu
10. Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
11. Kontrolní prohlídky stavby budou prováděny v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Stavebník má povinnost oznámit vodoprávnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby - fáze c) po provedení pokládky vodovodu a e) po provedení zpevněných ploch.
12. Stavebník splní povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
13. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu - § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č. p. 277, 332 04 Nezvěstice,  
kterou zastupuje, DOPAS s.r.o., IČO 01443780, Kubelíkova č. p. 1224/42, 130 00 Praha 3-Žižkov

## Odůvodnění

Magistrát města Plzně obdržel dne 29. 12. 2017 žádost Obec Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č. p. 277, 332 04 Nezvěstice, kterou zastupuje, DOPAS s.r.o., IČO 01443780, Kubelíkova č. p. 1224/42, 130 00 Praha 3-Žižkov o stavební povolení k provedení stavby vodního díla.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- Projektová dokumentace Nezvěstice – úprava vodovodu v silnici III/11731, vypracovaná Ing. Radkem Jilemnickým, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0001625 v 03/17
- Plná moc k zastupování stavebníka ze dne 29. 1. 2016
- Územní rozhodnutí, vydané Městským úřadem Starý Plzenec, odborem výstavby dne 12. 12. 2016 pod č. j.: 2326/16/MěÚSP-10-ÚR. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 4. 1. 2017
- Souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, vydaný Městským úřadem Starý Plzenec, odborem výstavby dne 10. 1. 2018 pod č. j.: 73/2018/MěÚSP-2-Sou
- Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřená mezi Obcí Nezvěstice a Finkem Bohumilem
- Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřená mezi Obcí Nezvěstice a Harasimovičovou Marií
- Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřená mezi Obcí Nezvěstice a Honzíkovicou Hanou
- Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřená mezi Obcí Nezvěstice a MUDr. Marií Knoblochovou
- Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřená mezi Obcí Nezvěstice a Pivoňkovou Věrou
- Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřená mezi Obcí Nezvěstice, Fremrem Vladimírem a Fremrovou Radkou
- Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka uzavřená mezi Obcí Nezvěstice a SÚS Plzeňského kraje, p. o.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajského ředitelství ze dne 5. 1. 2018 pod č. j.: HSPM-2996-6/2016/ÚPP
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni ze dne 6. 11. 2017 pod č. j.: KHSPL/30015/21/2017
- Vyjádření Magistrátu města Plzně, odboru dopravy ze dne 13. 11. 2017 pod č. j.: MMP/280582/17
- Sdělení pro stavebníka Magistrátu města Plzně, odboru životního prostředí ze dne 16. 6. 2016 pod č. j.: MMP/142694/16
- Vyjádření společnosti KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. ze dne 9. 1. 2018 pod zn. 9/2018
- Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 3. 1. 2018 pod zn.: UPTS/OS/1847/10/2017
- Vyjádření POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, MĚSTSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇ, DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT ze dne 22.11.2017 pod č. j.: KRPP-175117-1/ČJ-2017-030506-1
- Stanovisko Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace ze dne 30. 11. 2017 pod zn. 10774/17/SÚSPK-P
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 8. 11. 2017 pod zn. POS-PD-1066-17
- Vyjádření ČEZ Distribuce. a.s. ze dne 15. 11. 2017 pod zn. 1095479231
- Vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 22. 11. 2017 pod zn. 5001615605
- Vyjádření ZETEN spol. s r.o. ze dne 10. 6. 2016
- Vyjádření Českých radiokomunikací ze dne 3. 1. 2018 pod zn. IPTS/OS/184710/2017

- Vyjádření MO-SEM Praha ze dne 1. 11. 2017
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 8. 12. 2017 pod zn. 68248/2017-343/BI SP-2017/15605
- Plán kontrolních prohlídek z 20. 10. 2017
- Doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 3000,- Kč dne 20. 2. 2018

Podle § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům opatřením č. j.: MMP/017125/18 ze dne 18. 1. 2018 s tím, že současně upustil s vazbou na ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, neboť vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Současně bylo upozorněno, že k námitkám, které nebudou uplatněny do 10 dnů ode dne doručení oznámení, nebude přihlédnuto. Vodoprávní úřad poučil účastníky řízení o tom, že ke dni po uplynutí výše uvedené lhůty byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, ke kterým se mohli účastníci dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit v termínu 5 dní po ústním jednání po uplynutí výše uvedené lhůty a po jeho uplynutí bude přikročeno k vydání rozhodnutí. Současně se účastníci řízení upozornili na to, že v řízeních ve kterých je uplatňována koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohli uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové připomínky či námitky.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

a) Projektová dokumentace byla vypracována oprávněnou osobou Ing. Radkem Jilemnickým, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0001625 v 03/17.

b) K projektové dokumentaci stavby se vyjádřily nebo daly své stanovisko tyto dotčené orgány: Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, MMP, Odbor dopravy, MMP, Odbor životního prostředí

c) K záměru stavby vodního díla vydal Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby územní rozhodnutí ze dne 12. 12. 2016 pod č. j.: 2326/16/MěÚSP-10-ÚR. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 4. 1. 2017

Souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal Městský úřad Starý Plzenec, odborem výstavby dne 10. 1. 2018 pod č. j.: 73/2018/MěÚSP-2-Sou

d) V rámci ústního jednání nebyly vzneseny námitky ani připomínky. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadované zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Jedná se o podmínku č. 6 pro provádění stavby od provozovatele veřejného vodovodu v obci, podmínku č. 7 Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje, kterou je třeba splnit v souvislosti s užíváním stavby. Dále v podmínce č. 8 byly uvedeny požadavky pro vlastní realizaci stavby související s ochranou stávajících dřevin, v podmínce č. 9 je uplatněn požadavek společnosti ZETEN spol. s r.o., týkající se zajištění přístupu kamionové dopravy.

e) Posouzení vodoprávního úřadu:

V průběhu vodoprávního řízení bylo zjištěno, že projektová dokumentace splňuje technické požadavky na vodní díla a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Ze stanoviska správce povodí vyplývá, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu potenciálu vod.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení vodního díla, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení podle vodního a stavebního zákona v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu:  
Obec Nezvěstice, IČO 00257028, Nezvěstice č. p. 277, 332 04 Nezvěstice

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Bohumil Fink, Nezvěstice č. p. 330, 332 04 Nezvěstice, Marie Harasimovičová, Nezvěstice č. p. 87, 332 04 Nezvěstice, Hana Honzíková, Palackého č. p. 358, 336 01 Blovice, Věra Pivoňková, Dukelských hrdinů č. p. 1009, 357 35 Chodov u Karlových Var 1, Marta Knoblochová, MUDr., Vejvanovského č. p. 1619/14, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415, Fremr Vladimír, Nezvěstice č. p. 268, 332 04 Nezvěstice, Fremrová Radka, Nezvěstice č. p. 268, 332 04 Nezvěstice, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Mgr. Martina Slavíková, Nezvěstice č. p. 390, 332 04 Nezvěstice, GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, GridServices, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., Smetanova č. p. 195, Sedlec, 332 02 Starý Plzenec, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č. p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, ZETEN spol. s.r.o., Husova 276, 336 01 Blovice, účastníci řízení identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: st. p. 224 se stavbou č. p. 134, 239 se stavbou č. p. 207, 276 se stavbou č. p. 31, 347 se stavbou č. p. 266, 348 se stavbou č. p. 267, 392/1 se stavbou bez čp./če, 657 se stavbou bez č. p./če, parc. č. 113/1, 123/5, 123/8, 148/5, 148/6, 148/10, 152/7, 1119, 1121, 1123, 1125, 1169, 1170, 1171 v katastrálním území Nezvěstice.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako zvláště rozsáhlou (liniovou), s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňovalo oznámení vodoprávního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 1 správního řádu).

## Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až 86 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním učiněným u správního orgánu, který toto rozhodnutí vydal.

V souladu s § 40 odst. 1 správního řádu se do běhu lhůty pro odvolání nezapočítává den doručení rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Ludmila Šormová  
referent odboru stavebně správního  
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce příslušného Obecního úřadu Nezvěstice.**

Vyvěšeno dne: 5.3.2018

Sejmuto dne: 20.3.2018

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.

**Doručí se:**

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Nezvěstice, Nezvěstice č. p. 277, 332 04 Nezvěstice,  
zastoupená DOPAS s.r.o., IDDS: 8errzje

Další účastníci řízení:

dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č. p. 1900/5, Vnitřní město, 306 32 Plzeň

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č. p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Žádáme o vyvěšení, sejmutí a zaslání potvrzené písemnosti zpět:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení, sejmutí:

Obecní úřad Nezvěstice, IDDS: pfcbr83

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 20. 2. 2018.

Příloha pro stavebníka (zmocněného zástupce):

- 1x ověřená projektová dokumentace, 1x štítek – bude zaslána (předána) po nabytí právní moci.