



PŘIHLÁŠKA

## CHARAKTERISTIKA OBCE



*VÝHLED SMĚREM NA PLZEŇ - SEVEROZÁPAD, V POPŘEDÍ BŘEHOVÝ POROST ŘEKY ÚSLAVY, NA HORIZONTU HRAD RADYNĚ*



*VÝHLED SMĚREM NA SPÁLENÉ POŘÍČÍ - VÝCHOD, V POPŘEDÍ NÁDRAŽÍ ČD, NA HORIZONTU ZAČÍNÁJÍCÍ BRDY*

## 1. Obec a její koncepční dokumenty

### 1.1. Stručná charakteristika obce

**Obec Nezvěstice** byla pravděpodobně založena na přelomu 13. a 14. století pod výběžky lesnatých Brd v údolí **při soutoku řeky Úslavy** s vodami **potoka Bradavy a Olešenského potoka**. Obec se nachází cca 10 km jihovýchodně od současné zástavby a dálničního obchvatu města Plzně. Nalézá se v členitém terénu. Nad ní se vypíná **vrch Varta** (432m n.m.), z něhož je pěkný výhled do dalekého okolí. Při tom upoutá pozornost především hlavní dominanta, hrad Radyně nad Starým Plzencem ve směru na Plzeň. O něco blíže severním směrem, vystupuje z lesa nad řekou Úslavou zámek Kozel, jedna z deseti nejnavštěvovanějších památek. Při pohledu jižním směrem, nad železniční tratí z Plzně do Českých Budějovic, zaznamenáte vrch Vlčtejn s rozvalinou stejnojmenného hradu. Toto vše dokládá historický fakt o intenzivním osídlování tohoto prostoru. Název vrchu Varta svědčí o tom, že v dávné minulosti býval jedním ze strážních míst tohoto kraje. Na návrší nedaleko Úslavy stála **tvrz**, jejíž val a kamenné základy jsou ještě částečně zřetelné. K této památce se vztahují dvě pověsti. Ty jež byly inspirací pro tři spojené lipové lístky, které tvoří jeden ze základů **znaku a vlajky obce**. Ty byly spolu s dekretem naší obci slavnostně předány 29.4.2010 v budově Poslanecké sněmovny. Toto místo tvrze s přilehlým okolím, kde v 60.tých letech vznikla chatová osada, se dosud nazývá „Pod Zámečkem“. U tvrze byla postavena první hospodářská stavení a vznikla ves Nezvěstice. Ta se značně rozrostla v 18. stol. na 350 obyvatel, kdy již v obci fungovaly **drátovna a mlýn** postavené vrchností.



tvrz „Pod Zámečkem“



kostel Všech svatých

Pro rozvoj naší obce bylo významné období průmyslové revoluce na přelomu 19. a 20. století. Probíhala výstavba **státní dráhy Plzeň - České Budějovice** v r. 1867, postavení **mostů přes Úslavu** r. 1872, doplnění státní dráhy výstavbou nádraží v r. 1883. Velmi významnými počiny našich předků bylo dále otevření **poštovního úřadu** v r. 1886, výstavba **místní obecní školy** v r. 1903, která byla následně v roce 1946 rozšířena o budovu **měšťanské školy**. K otevření obecní školy v r. 1903 je dobré dodat, jak důležité a prozřetelné to tehdy bylo rozhodnutí. Obec si vzala půjčku, kterou splácela až do r. 1939, jak vyplývá ze záznamů v kronice obce. Až dodnes je škola brána jako nejdůležitější instituce naší obce a drží si dobré jméno. Tvoří školský obvod pro mnoho okolních obcí. O jejím současném fungování, předpokládaném rozšíření a rozsáhlé modernizaci se dozvíte dále.

Obec je vymezená dvěma k. ú. (Nezvěstice a Olešná u Nezvěstic), které tvoří administrativní území obce Nezvěstice. Sousední k. ú. jsou: Štáhlavice, Nezabavětice, Chválenice, Želčany, Vlčtejn a Žákava.



V současné době má obec starostu a místostarostku, kteří jsou pro tyto funkce uvolnění. Obecní radu tvoří 5 radních a obecní zastupitelstvo 15 zastupitelů.

**Počet obyvatel k 31.12.2016: 1434** (průměrný věk: 42,8 let)

V obci je respektována historicky vzniklá výšková hladina zástavby (převážně rodinné domky a venkovská zástavba). Byla poněkud narušena zástavbou bytových domů (4 n. p.) v centrální části obce (narušení panoramatu a dálkových pohledů především z jižní strany s akcentem na **kostel Všech svatých**). Zástavba nových obytných lokalit vychází z předpokladu nízkopodlažní zástavby rodinnými domy.

Obcí prochází významné železniční a silniční koridory. **Železniční trať č. 190 (Plzeň – České Budějovice)** a **silnice I/19 Plzeň – Losiná – Milevsko – Tábor – Pelhřimov**, která prochází středem obce. Ty společně se silnicemi III.třídy zajišťuje dopravní obslužnost obce. Na ně pak navazují místní a účelové komunikace, které zpřístupňují lokality obytných objektů, občanské vybavenosti a okolní zemědělské i lesní pozemky. Obec má **autobusové spojení** s okolím a to především na Plzeň a opačným směrem na Nepomuk, Spálenopoříčko a dále do oblasti Brd. Vysoká četnost spojení hromadnou železniční i autobusovou dopravou v pracovních dnech i o víkendech je pro obyvatele značnou výhodou.

V Nezvěsticích je vytvořeno solidní zázemí, které tvoří **základní škola** (1.- 9. ročník), **mateřská škola**, **zdravotní středisko** (praktický lékař, zubní lékař, dětský lékař, gynekologická ordinace, masáže, fyzioterapie, manikúra, pedikúra, kosmetické služby, 2 sociální byty), **Dům klidného stáří** (20 bytových jednotek pro seniory a zdravotně postižené), **výdejna léčiv, knihovna, Česká pošta** v přízemí budovy obecního úřadu, budova **hasičské zbrojnice (SDH a JPO V)** s bytem, **areál s umělou vodní nádrží**, restaurací a tanečním parketem, celoročně volně přístupný **multifunkční sportovní areál s in-line oválem** a vybavením pro hasičský sport, **sportovní hala** u ZŠ s hledištěm a **posilovnou**, **výstavní areál ZO ČSCH**, **dětská hřiště**, **sokolovna**, klubovny spolků, atd. To ještě doplňují **služby podnikatelů a živnostníků** (např. 6 prodejen s potravinami a drogerií, květinářství, kavárna, 3 pohostinství, prodejna krmných směsí, kadeřnictví, úklidové služby, zemědělci, autolakovna, zámečnictví, autoopravny, výroba vzduchotechniky, výroba krmných směsí, dřevoprodej, truhlářství,...).

#### Podnikatelské subjekty podle právní formy k 31.12.2016

	Aktivní podniky
<b>Celkem</b>	<b>174</b>
<b>Fyzické osoby</b>	<b>144</b>
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	120
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	14
Zemědělství podnikatelé	3
<b>Právnícké osoby</b>	<b>30</b>
Obchodní společnosti	19
Akciové společnosti	1
Družstva	1

<b>Celková výměra obce v ha</b>	<b>643,82</b>
z toho: zemědělská půda	480,51
nezemědělská půda	163,30



## 1.2. Urbanistická studie a územně plánovací dokumentace

**Územní plán obce Nezvěstice**

**Zpracovatel:** Ing. arch. Milan MAURITZ, M projekt – URBIARCH, projektová kancelář,  
U Bachmače 12, 326 00 Plzeň.

Veřejné projednání se konalo dne 23.6.2016.

Návrh územního plánu Nezvěstice byl na základě námitek a připomínek veřejnosti a obce upraven.

**Územní plán obce Nezvěstice byl schválen zastupitelstvem obce dne 26.10.2016.**

## 1.3. Program obnovy vesnice

**Program rozvoje obce Nezvěstice na rok 2017** - schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2016.

**Rozbor udržitelného rozvoje** území pro jednotlivé obce SO ORP Plzeň - Obec Nezvěstice  
(zpracovatel EKOTAXA s.r.o. - Centrum pro životní prostředí a hodnocení krajiny) - aktualizace 2016  
- projednala rada obce dne 7.12.2016

**Rozpočtový výhled obce Nezvěstice pro období 2017 -2018** - schválen zastupitelstvem obce dne 13.6.2016.

## 1.4. Rozpočet obce – 2015

**Rozpočet obce na rok 2015:**

Příprava rozpočtu na rok 2015 - Finanční výbor dne 26.11.2014

Schválený zastupitelstvem obce dne 15.12.2014

Příjmy 50 187 413,00 Kč

Výdaje 76 851 340,00 Kč

**Stav finančních prostředků k 31.12.2014: 25 415 145,74 Kč**

**Závěrečný účet k 31.12.2015:**

Příjmy: 74 931 224,08 Kč

z toho: daňové 16 882 957,02

nedaňové 3 556 279,48

kapitálové 3 387 913,13

přijaté transfery 51 104 073,75

Výdaje: 91 788 745,13 Kč

z toho: běžné výdaje 36 601 791,28

kapitálové výdaje 55 186 953,85

**Stav finančních prostředků k 31.12.2015: 18 590 478,69 Kč**

<b>Přijaté dotace 2015</b>	<b>Kč</b>
SZIF - Lesnická technika	42 925,00
SFŽP - Kanalizace	1 303 123,09
MŽP - Kanalizace	22 153 093,07
PK - Kanalizace (ČOV)	5 000 000,00
PK - Cyklostezka (PD)	50 000,00
PK - oprava střechy obecní budovy	123 000,00
PK - výměna oken MŠ	250 000,00
Úřad práce (zaměstnanci)	386 558,00
PK - ZŠ Nezvěstice (průtoková)	453 891,00
PK - ZŠ Nezvěstice (průtoková)	212 481,00
<b>Celkem :</b>	<b>29 975 071,16</b>



## 1.5. Přehled dotací (SR, EU) v letech 2010 – 2016.

<b>Rok 2010 :</b>	<b>DOTACE (v tis. Kč)</b>	<b>NÁKLADY (v tis. Kč)</b>
SZIF - Lesní cesta	963	1 563
SZIF - Úpravna vody	4 443	6 802
Mze - Rozšíření vodovodu	271	1 130
PK - Střecha - Zdravotní středisko	200	885
PK - Rekonstrukce OÚ	400	699
ÚP PM - zaměstnanci	149	
<b>Rok 2011 :</b>	<b>DOTACE (v tis. Kč)</b>	<b>NÁKLADY (v tis. Kč)</b>
SZIF - Výměna šoupat vodovodu	231	308
SZIF - Modernizace kuchyně ZŠ	313	536
PK - Oprava nebyt. prostor v obec. budově čp. 76	226	983
PK - Oprav výtlačného potrubí do vodojemu	550	1 320
ÚP PM - zaměstnanci	101	
<b>Rok 2012 :</b>		
Mze - Příspěvek na les. Hospodářský plán	16	20
PK - Oprava dešťové kanalizace	800	886
PK - Oprava hasičského auta	40	80
PK - Radar - měřič rychlosti	72	171
ÚP PM - zaměstnanci	57	
<b>Rok 2013 :</b>		
SZIF - Oprava hasičské zbrojnice	147	475
SZIF - Traktor ISEKI	219	785
KÚ PK - Oprava umělé vodní nádrže	200	7 488
KÚ PK - Územní plán	98	861
KÚ PK - JSDHO - vybavení	66	66
ÚP PM - zaměstnanci	101	
<b>Rok 2014 :</b>		
PK - JSDHO - vybavení	30	30
PK - propustek pod tratí ČD	100	174
ROP JZ - Víceúčelový sportovní areál s in-line oválem	6 501	8 535
Nadace ČEZ - Výsadba dřevin - Víceúčelový areál s in-line oválem	1 24	79
SFŽP - Kanalizace	239	
MŽP - kanalizace	4 065	
ÚP PM - zaměstnanci	217	



<b>Rok 2015 :</b>		
PK - Oprava střechy (letní restaurace v areálu s umělou vodní nádrží)	123	205
PK - Výměna oken MŠ	250	504
SZIF - Lesnická technika (vlek,pila)	42	143
SFŽP - Kanalizace	1 303	
MŽP - Kanalizace	22 153	
PK - Kanalizace	5 000	
PK - Cyklotrasa Plzeň (PD)	50	62
ÚP - zaměstnanci	386	
<b>Rok 2016 :</b>		
PK - JSDHO - vybavení	30	76
SFŽP - Kanalizace	78	
MŽP - Kanalizace (náklady v r.2014-2016)	1 337	61 514
Min. školství - Příkladová a nástavba ZŠ	2 347	3 019
PK - Optická páteř Nezvěstice	412	825
PK - Kamerový systém - měřič rychlosti	110	137
PK - Kanalizace ke zdravotnímu středisku	200	677
PK - Opravy v obec.budově čp. 76	220	343
ÚP - zaměstnanci	271	
<b>CELKEM DOTACE (2010-2015)</b>	<b>56 379</b>	

## 2. Společenský život

### 2.1. Kontinuita společenského života

Obyvatelé obce se spolupodílejí na různých společenských, kulturních a sportovních akcích. Jednotlivé akce jsou pořádány samotnými organizacemi nebo ve spolupráci s kulturní komisí obce.

#### Pořádané akce:

- Staročeské máje (SDH Nezvěstice)
- Masopust (SDH Nezvěstice)
- Oslavy osvobození na demarkační čáře
- Setkání rodáků
- Hasičský bál (SDH Nezvěstice)
- Maškarní bál (TJ Sokol Nezvěstice)
- Pěkná hodinka (posvícenská zábava)
- Výstava hub (Mykologický klub Nezvěstice)
- Houbařský bál (Mykologický klub Nezvěstice)
- Chovatelské výstavy (ZO Českého svazu chovatelů Nezvěstice)
- Moštování (ZO Českého zahrádkářského svazu)
- Pravidelné tvoření pro seniory a zdravotně postižené (Klub Klubíčko v Domě klidného stáří)
- závody do vrchu - historické motocykly české výroby do 50cm<sup>3</sup> (NKPMK)
- O pohár starosty (soutěže v hasičském sportu dospělých i dětí)
- Zahájení letní sezony v areálu umělé vodní nádrže (taneční zábava)
- Pyžamový bál

- Nezvěstické chillihraní - setkání milovníků pálivých papriček, soutěž
- Benátská noc (taneční zábava)
- Životní jubilea občanů
- Vítání občánků (slavnost na OÚ)
- Rozloučení se žáky 9. třídy ZŠ (slavnost na OÚ)
- Šíbr cup – Memoriál Josefa Vylety (střelba z praku)
- Nezvěstické loutkování (loutková představení pro děti cca 5x ročně)
- Dětský maškarní bál
- Den dětí (taneční soubor Radost)
- Dětský den s hasiči (SDH Nezvěstice)
- Zlatá vařečka - soutěž dětí ze ZŠ ve vaření (Sdružení zdravotně postižených)
- Solasido - pěvecká soutěž pro děti ze ZŠ pořádaná v tělocvičně
- Rozsvícení vánočního stromu a vánoční jarmark
- Zpívání u vánočního stromku v MŠ
- Tříkrálová sbírka (ve spolupráci s Římskokatolickou farností Starý Plzenec)
- Pravidelné zájezdy (zámky, hrady, muzea, přednášky, atd...)
- Pravidelné cvičení pro ženy (sokolovna)
- Zumba, joga, gymnastika pro děti, taneční kroužek pro děti,.. (tělocvična při ZŠ)
- Koncerty žáků ZUŠ v Domě klidného stáří a kostele Všech svatých
- Mikulášský parní vlak (jízdy parního vlaku s doprovodným programem na nádraží ČD)
- Hamerník expres (jízdy historickou lokálkou Nezvěstice - Mirošov, Hamernický den v Dobřívě)
- Silvestrovský banch (soutěž ve vzpírání v tělocvičně při ZŠ)
- Ukončení sezony v chatové oblasti „Pod Zámečkem“
- Stolní tenis (TJ Sokol Nezvěstice) - soutěže registrovaných hráčů
- Národní házená (TJ Sokol Nezvěstice) - soutěže registrovaných hráčů
- Florbal (SK Snipers Nezvěstice) - soutěže registrovaných hráčů
- Další akce a kroužky pro děti v rámci ZŠ, MŠ a ZUŠ (sportovní, výtvarný, dramatický, přírodovědný, dopravní kroužek, turistický oddíl, mladý modelář, atd.)

Mikulášský parní vlak



koncert v sokolovně



Pěkná hodinka (posvícenská zábava)



Nezvěstické loutkování



Šíbr cup (střelba z praku)



Silvestrovský Banch (vzpírání)



## 2.2. Činnost spolková

Obec aktivně podporuje činnost a rozvoj spolků a dobrovolných organizací, které působí v obci.

**TJ Sokol Nezvěstice, z.s.**

V současnosti TJ sdružuje oddíl **národní házené, oddíl stolního tenisu a odbor asociace sport pro všechny** (cvičení žen). Pro sportování využívají vlastní sokolovnu, hřiště pro národní házenou s umělou trávou v multifunkčním sportovním areálu a tělocvičnu při ZŠ, které jsou v majetku obce. TJ Sokol Nezvěstice, z.s. eviduje **166 členů** v následující struktuře:

	<b>Děti</b> (do 15 let)	<b>Mládež</b> (od 15 do 18 let)	<b>Dospělí</b> (nad 18 let)
Oddíl národní házené	59	11	69
Oddíl stolního tenisu	7	1	18
Oddíl ASPV	0	0	15
Fyzické osoby	65	12	89

Provozuje soutěžní i nesoutěžní sportovní činnost a vytváří pro ni materiální a organizační podmínky. Svoji činností pomáhá rozšiřovat povědomí o prospěšnosti sportu zejména v oblasti jeho vlivu na zdraví a potřeby pohybu pro správný a vyvážený vývoj dětí. Provozuje, udržuje a opravuje vlastní sportovní zařízení – budovu sokolovny a kabiny ve sportovním areálu. Zároveň vytváří možnosti sportovního vyžití pro zájemce z řad veřejnosti a jiných sportovních organizací, zejména pak mládeže.

Členové TJ Sokol jsou nedílnou součástí soutěží od okresního přeboru až po 1. ligu národní házené. Vedoucí oddílů dětí či mládeže se ve svém volném čase bez nároku na odměnu věnují výchově našich dětí a vedou je ke zdravému stylu života a k získávání sebevědomí v kolektivu v duchu fair play. Budova sokolovny je k dispozici i dalším spoluobčanům Nezvěstic k jejich sportovním aktivitám. Pořádají se zde i různé kulturní akce mimo tradičního sokolského bálu a posvícení.

Přehled pravidelných tréninků: stolní tenis úterý a čtvrtek (18-19,30 děti, 19,30-22 dospělí+zápasy)

házená (1x týdně děti i dospělí dle jednotlivých oddílů+zápasy)

ASPV pondělí a středa (19,30-21)

*vítání našich házenkářů - muži postup do I.ligy*



*starší žáci - zlato na Poháru ČR 2016 v Opatovicích nad Labem*





### SDH Nezvěstice

V současné době má SDH Nezvěstice **91 členů**, z toho 14 dětí. Sbor dobrovolných hasičů v obci pořádá tradiční akce nebo se spolupodílí na akcích, které zajišťuje obec či jiné spolky. Každoročně probíhá v lednu či únoru **hasičský bál**, který se těší velké oblibě. Návštěvnost této akce je okolo 150 lidí.

Druhou akcí, která probíhá pravidelně 1. května, je **Dětské odpoledne s hasiči**. Vždy okolo 50 – 60 dětí si vyzkouší různé úkoly, které souvisejí s prací hasiče.

V dubnu se hasiči účastní **Okrskové hasičské soutěže** a poslední víkend v září probíhá **hasičská soutěž O pohár starosty obce Nezvěstice**, pořádaná také na stadionu v Nezvěsticích. Na těchto akcích mimo jiné zajišťují organizaci a občerstvení.

Jednou za dva roky střídavě s TJ Sokol, pořádá sbor Pěknou hodinku, což je **posvícenská zábava**. Tato akce probíhala již od nepaměti v pondělí po posvícení od ranních hodin. V posledních letech se akce přesunula na neděli. V pravidelných pětiletých intervalech pořádá sbor **Masopust a Staročeské máje**. Do těchto akcí je zapojeno velké množství místních občanů, nejen z řad hasičů. Hasiči také velmi často pomáhají při organizování jiných akcí, kde většinou zajišťují občerstvení či jinou technickou pomoc.

*oslavy 130 let SDH Nezvěstice*



*rekonstr. hasič. zbrojnice - dobrov.práce*



*Masopust*



### Základní organizace Českého svazu chovatelů z. s. Nezvěstice

Datum vzniku: rok 1980

**Počet členů: 20 + 1 mladá chovatelka**

Počet výstav a svodů zvířat v roce 2016 – 6 výstav

v roce 2017 – plánováno 5 výstav + ukázky zvířat.

ZO ČSCH Nezvěstice pořádá **výstavy drobného hosp. zvířectva**: místní, oblastní, krajské, **celostátní i s mezinárodní účastí** viz ([www. nezvestice/csche](http://www.nezvestice/csche)) stránky spolku a plán výstav.

Spolupracuje:

Se svazem ovcí a koz Praha – svod plemenných kozlů a koz.

S místní MŠ – ukázky a prohlídky zvířat. Vzdělávací program pro děti.

Připravuje ukázkou zvířat v obci Milínov při dětském dni na ekologické farmě.

Připravuje s Oblastní org. Plzeň a ostatními spolky ukázkou českých plemen zvířat králíků, holubů a drůbeže v ZOO Plzeň.

Dále spolupracuje se spolky v obci:

Mykologický klub, ZO ČZS, SDH a spolky chovatelů okolních obcí, včelaři atd.

Společenská činnost:

Vzdělávací akce: školení spolku ovcí a koz Praha, veterinární a zdravotní školení, ukázky nemocí a jejich léčení - zdravotní osvěta.

Návštěvy našich i zahraničních celostátních výstav drobného hospodářského zvířectva.

Zabezpečuje prodej chovných i jatečných zvířat pro občany obce a okolí.

Udržuje areál, který je jejich chloubou, za pomoci dotací i od obce. Také ho propůjčuje pro různé druhy oslav a zasedání.

areál ZO ČSCH v Nezvěsticích



interiér společenského sálu areálu ZO ČSCH



### NKPMK - Nezvěstický klub přátel malých kubatur

**Datum vzniku:** 16.2.2008

**Počet členů:** 30

Je skupina nadšenců, kteří jezdí na československých strojích Jawa Pionýr, Babetta, Stella, mopedy Stadion.

NKPMK pořádá **srazy, vyjížďky, závody strojů a další kulturní akce.**

Na zahájení sezóny pravidelně uspořádají vyjížďku, kde poznávají krásy západních Čech.

Během roku se účastní **moto akcí** u přespolních sympatizantů (vyjížďky, jízdy zručnosti, apod.)

V zimě členové NKPMK pomáhají kulturní komisi uspořádat **dětský maškarní bál v sokolovně.**

V létě o prázdninách pořádají akci „**Řízková párty**“ s živou hudbou a to za odměnu pro členy a příznivce, kteří jim pomáhají zdárně uskutečnit akce klubu. Sezónu končí pravidelnou **vánoční vyjížďkou 26.12.** a to za velké účasti nejen členů klubu. Na každý měsíc mají naplánovanou

minimálně jednu akci. Pořádají vyjížďky do blízkého i dalekého okolí. Zúčastňují se desítek závodů a soutěží, kde se umísťují na předních pozicích. Za největší úspěchy považují start na všech pěti ročnících **Dvanáctihodinového vytrvalostního závodu** kolem Štáhlavic, kde již třikrát zvítězili.

Celou sezónu klub zhodnotí na výroční schůzi, kde **udělí tituly a poděkování** (Ladič a Lajdák roku, Hubomlejnek, Radič, Vozembouch, atd.) Akce klubu jim také pomáhají uspořádat kamarádi, členové SDH Nezvěstice a kulturní komise. Jak o sobě sami tvrdí, jsou skvělá parta kamarádů a nadšenců.

[www.nkpmk.wz.cz](http://www.nkpmk.wz.cz)

<https://www.youtube.com/watch?v=Di35PaAP2fA>

<http://nkpmk.rajce.idnes.cz/>

[nkpmk@seznam.cz](mailto:nkpmk@seznam.cz)





### Sdružení zdravotně postižených v Nezvěsticích

#### **Počet členů: 72**

V roce 2006 začalo sdružení mapovat potřebnost sociálních služeb pro naše občany. V té době v Domě klidného stáří zahájilo činnost **poradenské centrum**, které je 1 x měsíčně otevřené pro občany.

Pravidelně 2 x měsíčně se členové sdružení i další občané se zájmem o **ruční práce** scházejí ve společenské místnosti Domu klidného stáří (**Klub Klubíčko**).

Pro seniory pořádají každoročně **rekondiční víkendové pobyty** v Konstantinových Lázních.

Ve spolupráci ze ZŠ organizují soutěž **Zlatá vařečka**, ve které zkouší vařit děti ze ZŠ. K zápolení jsou využity prostory školní kuchyně a jídelny. Dobře spolupracují s ostatními spolky a vedením obce, které je také finančně podporuje. Mají zastoupení dvou členek v sociální komisi rady obce.

### Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nezvěstice (ZO ČZS)

Datum vzniku: 8. dubna 1959

#### **Počet členů: 39**

**Pořádá:** výborové schůze (min. 4 x za rok), výroční členskou schůzi, **odborné přednášky** (se zahrádkářskou tematikou, odpovědi na dotazy), každoroční **setkání s dlouholetými členy** u příležitosti jejich životního jubilea (dárkové balíčky pro členy) spojené s návštěvou členů výboru v bydlišti jubilanta, **moštování ovoce** (nejen pro místní, ale i pro zájemce z okolních obcí), spolupráce s ostatními organizacemi v obci (SDH, ČSCH a Spolkem zdravotně postižených)

**Zájezdy:** výstava květin v Čimelicích společně se Spolkem zdrav. postižených

výstava karafiátů v Klatovech

výstava obrazů K. Gotta ve St. Plzenci

návštěva Přeštic (kostel Nanebevzetí P. M., nar. J. J. Ryba, J. Hlávka) a Příchovic (řezbářská díla)

Obec zakoupila v roce 2016 organizaci nový lis na ovoce a každoročně přispívá na její činnost.

Spolupráce ze ZŠ: **výtvarná soutěž dětí** se zahrádkářskou tematikou

Ocenění od Ústředí ČZS v r. 2017 (3x bronz, 1x zlato)

Odebírání časopisu Zahrádkář, distribuce kalendářů ČZS.

### Mykologický klub Nezvěstice, z. s. (MYKNOS)

MYKNOS vznikl v roce 2004 jako občanské sdružení spojující nadšence houbaře z Nezvěstic a okolí. Vzhledem k míře nadšení se v průběhu let zvýšila úroveň klubu natolik, že **celoročně provozuje Mykologickou poradnu** (a to včetně oficiální telefonické nonstop poradny doporučené infolinkou 1188 a on-line poradny).

**Pravidelné akce pořádané klubem jsou každoročně:**

- **Odemykání lesa spojené s jarní brigádou** – jarní akce, kdy se symbolicky odemkne pro houbaře na začátku sezóny les a v rámci toho se realizuje brigáda zadaná obecním úřadem – např. čištění lesa, výsadba stromků v obecním lese, čištění studánky...
- **Výstava hub** – dvoudenní akce pro veřejnost a žáky ZŠ a MŠ, hojně navštěvovaná (cca 500 návštěvníků), každoročně s následnou reportáží v regionálním tisku
- **Houbařský bál**
- **Vánoční zpívání koled a symbolické zamčení lesa** na zimní období

Členská základna čítá k dnešnímu dni **20 členů** s tím, že většina akcí je konána pro veřejnost – resp. pro příznivce lesa a houbaření.

*Houbařská vycházka – odemykání lesa*



*Jarní brigáda – studánka Varta*



*Houbařská výstava – žáci ZŠ*



*Symbolické odemčení lesa*



### Další menší organizace působící v obci:

#### **Taneční soubor Radost**

- pořádání dětského dne, možnost tanečního vystoupení při různých oslavách

#### **Šipkařský oddíl - ŠK BON Nezvěstice**

- členem Unie šipkových organizací  
- hrají A.ligu

#### **Florbalový tým SK Snipers Elite Nezvěstice**

- hrají v soutěži BLMF (regionální liga)  
- trénují a pořádají turnaje v tělocvičně u ZŠ

*Dětský den v areálu umělé vodní nádrže*



*Staročeské Máje*





### 2.3. Podpora obce

Pohlednice obce - letecké snímky, 2006

Vlaječky - znak obce, základní informace o obci

#### **Publikace vydané obcí:**

Nezvěstice 1350 - 2000, Pohled do historie a současnosti obce, Alena Vainfurtová, 2000

Z kroniky obce Nezvěstice 1945, Kulturní komise obce Nezvěstice, 2005

Staročeské Máje Nezvěstice 2008, Lenka Hofmanová, Vladimír Pinker, 2008

Vlajka a znak obce Nezvěstice, OÚ Nezvěstice, 2010

Nezvěstice před branami svobody, Karel Found, 2010

CD - Foto oslavy osvobození 15.5.2010 , pvatelier, 2010

#### **Publikace vydané v rámci Mikroregionu Radyně:**

Mikroregion Radyně, 2008

Krajem pod Radyní, videoprezentace Mikroregionu Radyně, Václav Chaloupek, 2013

Mikroregion Radyně 1999-2014, 2014

#### **Další:**

Poříčsko a Spálenopoříčsko na starých pohlednicích a fotografiích, H. Hrachová, K. Mařík, 2013

Sběratelská karta KČT - Obec Nezvěstice

### **KRONIKY OBCE NEZVĚSTICE**

V Nezvěsticích byl obecní radou jmenován prvním kronikářem místní učitel František Uher. Práci kronikáře dělal opravdu z lásky, poctivě a s vlastním zaujetím až do svých devadesátí let. V kronikářské práci navázal na dlouholetou činnost místního mlynáře pana Jana Tyla, který psal mlýnskou kroniku od roku 1905. I když to byla kronika rodinná, široce zaznamenal důležité historické události týkající se celé nezvěstické obce od nejstarších dob a podrobně se věnoval celému současnému dění v místě i okolí. František Uher měl tak podrobně zpracované prameny pro své úvodní zápisy. V obci byly též další důležité rodinné kroniky. Dochovala se rodinná kronika pana Josefa Krňoula z č.8, podrobné historické zápisy pana Stanislava Fialy z č.144, školní kroniky, hasičská kronika, pamětní kniha nezvěstického nádraží a možná i další rodinné záznamy, které se dosud nepodařilo objevit.

### **PAMĚTNÍ KNIHA OBCE NEZVĚSTICKÉ**

#### **I. DÍL**

Pamětní kniha obce nezvěstické byla založena v roce 1925. Kronikářem byl ustanoven místní učitel František Uher ( 1879 - 1969 ). Ten původně učil ve škole v sousední Žákavě a od roku 1907 se stal učitelem v Nezvěsticích. Během svého života napsal čtyři díly nezvěstické kroniky.

I.díl obsahuje zprávy do roku 1940. Má 363 stran.



## II. DÍL

II.díl má 200 listů. Jsou v něm popsány události od ledna 1945 do konce roku 1952. Podrobně vylíčil události posledního roku 2. světové války. V dalších letech jsou popsány založení a činnost politických stran a organizací v obci, působení nezvěstického rodáka politika Rudolfa Slánského, rozvoj řemesel, dopravy, různé slavnosti a oslavy, vznik měšťanské školy, události roku 1948 a následné společenské změny, kolektivizace zemědělství, založení JZD v roce 1952, činnost místních podniků a další.

## KRONIKA OBCE NEZVĚSTICE

### III. DÍL

Ve třetím dílu nezvěstické kroniky zaznamenává kronikář František Uher události od roku 1953 až 1959. Kronika má 152 listů ( 304 stran ). Kronikář výrazně sleduje rozvoj činnosti JZD, nové formy hospodaření jako např. první kombajnové žně. Významné místo zaujímají volby představitelů obce, oslavy 1. májů v Nezvěsticích, každoroční pořádání „Staročeských májů“, rozvoj činnosti Výboru žen při MNV, divadelního spolku a dalších zájmových organizací - Sokola, Svazarmu, zahrádkářů a dalších.

### IV. DÍL

Kniha obsahuje události let 1960 - 1967. Má 443 popsaných stran. Kromě běžných událostí kronikář zaznamenává zařazení obce do nového okresu Plzeň - jih, vytvoření střediskové obce Nezvěstice sloučením se sousední Žákavou a Milínovem, sloučení JZD s okolními zemědělskými družstvy v JZD Pokrok, elektrifikaci železniční tratě, likvidaci starého hřbitova kolem kostela a jeho změnu v park. Výrazně si všímá činnosti MNV, kulturní a tělovýchovné práce v obci a pořádání okrskové spartakiády v roce 1960 na novém stadionu, činnosti TJ Sokol, ČSČK, požárníků, žen, mládeže, škol, Sboru pro občanské záležitosti, Pionýrské organizace, Myslivecké společnosti a dalších organizací a podniků v obci. Kronika je dovedena do roku 1967, kdy František Uher přestal práci kronikáře vykonávat.

### V. DÍL

Kniha obsahuje události let 1968 - 1982. Má 386 popsaných stran.  
Od roku 1970 až do své smrti roku 2008 psala kroniku ředitelka ZŠ Alena Vainfurtová.

### VI. DÍL

Kniha obsahuje události let 1983 - 1994. Má 389 popsaných stran.

### VII. DÍL

Kniha obsahuje události let 1995 po současnost.

V roce 2008 byla radou obce ustavena komise pro kroniku, která pracuje v tomto složení:

Marie Lindauerová (72 let) – shromažďování informací pro zápisy do kroniky

Martina Moulisová (46 let) – zápisy do kroniky, doplňování informací

Václav Černý (92 let) – od roku 1982 výtvarná stránka kroniky

**V kronice si zvlášť ceníme zachycení:**

- tradičních zvyků (Máje, Masopust, advent )
- výstavby a zvelebování obce
- přístavby ZŠ, plynofikace, rekonstrukce budovy OÚ, stadionu
- výstavby kanalizace a ČOV atd.
- vzpomínek pamětníků 2. svět. války – účastník bojů u Milína, příslušník Svobodovy armády
- zajímavé činnosti občanů (zájmová telegrafistka pí.Pecherová, držitel zlaté medaile z mistrovství světa v kick boxu, házenkáři atd.
- Nezvěstic v pořadech v rozhlase a televizi (např. o demarkační čáře) a novinách

**Využití kroniky:**

- čerpají z ní studenti pro různé studijní práce
- informace o R.Slánském, o demarkační čáře pro potřeby Filozof.fakulty v Praze, pro členy spolku historických vojenských vozidel atd.
- pro webové stránky ZŠ informace o nejnovějších událostech v obci
- výstavy všech dílů kroniky
- besedy v ZŠ – zejména o 1. a 2.světové válce

Podklady pro zápisy do kroniky jsou získávány ve spolupráci s OÚ, sledováním života v obci, od společenských organizací, vítané a poměrně časté jsou tipy přímo od občanů.

Originály kronik jsou uloženy ve Státním okresním archivu Plzeň-jih v Blovicích. K nahlédnutí jsou vystaveny v obci při slavnostních příležitostech. Na Obecním úřadu v Nezvěsticích jsou uloženy jejich **fotokopie**. Všechny díly kroniky jsou uchovány i v **digitální podobě a veřejně přístupné v místní knihovně**.

*práce na kronice*



*knihovna - beseda pro žáky ZŠ*





## KNIHOVNA

V Nezvěsticích byla v roce 1922 ustanovena knihovná rada, kterou tvořili pánové František Nekola a zdejší učitel Jan Krčma. Ti měli za úkol zřídit veřejnou knihovnu. To se jim podařilo již o rok později v roce **1923**. Prvním nezvěstickým knihovníkem se stal pan učitel Jan Krčma.

### **Současnost**

Po celou dobu existence knihovny jsou průběžně nakupovány nové knihy a v roce 2016 činil její fond 4997 knih. Několikrát do roka dostává výměnné soubory z knihovny v Blovicích. Knihy jí půjčuje i knihovna ve Starém Plzenci. Nezvěstická knihovna má oddělení pro děti a mládež a oddělení pro dospělé. Od roku 2006 je vybavena počítačovou technikou. Je zde **veřejný internet** a počítač pro potřeby knihovny. Knihovnu pravidelně navštěvují žáci ze ZŠ v rámci výuky a besedují s paní knihovnicí Stanislavou Kordovou. Od roku 2011 je knihovna **automatizovaná**, čtenáři mohou využívat **online katalog**. V prosinci roku 2011 byla knihovna přemístěna do nově rekonstruovaných prostor v přízemí obecní budovy č. 76. V listopadu 2015 byl před budovou knihovny upraven terén pro **bezbarierový vstup** a v roce 2016 osazeny nové dveře pro imobilní návštěvníky. Následně byla v roce 2017 knihovna připojena na internet optickým kabelem.

**Počet návštěvníků v roce 2016 byl 756 a počet výpůjček činil 3913 knih.**

### **Služby čtenářům a návštěvníkům**

- On-line katalog
- On-line katalog pro uživatele sítě Radynet
- Vyhledávání nových knih: online katalog / seznamy a novinky
- Půjčování knih za podmínek stanovených Knihovním řádem
- Rezervace knih
- Meziknihovní výpůjční služba
- Přístup k internetu
- Besedy pro žáky ZŠ i pro širokou veřejnost
- Informační služby
- Kronika obce Nezvěstice - CD
- Balení školních učebnic
- Příprava knih k maturitě

**Půjčovní doba** : středa 15 - 19 hodin

Obec podporuje spolky především finančně. Napomáhá organizacím s údržbou a modernizací jejich vybavení a nemovitostí.



### 3. Aktivity občanů

#### 3.1. Dobrovolná práce občanů

Někteří občané dobrovolně **udržují bezplatně obecní zeleň** v okolí jejich nemovitostí a pořádek na přilehlých chodnicích a komunikacích. Dále zodpovědně **třídí odpady** (např. bioodpad, dřevní hmotu, nebezpečné odpady, velkoobjemové odpady,..). Obec zajišťuje podmínky pro převzetí a odvoz tříděných odpadů na území celé obce. Díky iniciativě a zodpovědnosti občanů nemusí obec vynakládat zbytečně finanční prostředky na zřízení a provoz sběrného dvora a likvidaci černých skládek. Při velikosti naší obce nelze zajistit efektivní fungování sběrného dvora a tím ani získat dotaci na zřízení.

Obec zaměstnává **místní občany na dohodu o provedení práce a nezaměstnané z Úřadu práce** v rámci dotovaných programů. Ti provádí především úklid a údržbu veřejných prostranství. Dále také zajišťují opravy obecního majetku a provoz některých budov a zařízení (např. veřejného osvětlení, sportovní haly, víceúčelového sportovního zařízení, umělé vodní nádrže, Domu klidného stáří,...).

#### 3.2 Začlenění dětí a mládeže do života vesnice

**Spolupráce obce a ZŠ a MŠ** je dlouhodobou samozřejmostí. Výraznou spoluprací byla **výsadba stromů a keřů** ve sportovním víceúčelovém areálu v roce 2014. Pracovníci obce společně se žáky druhého stupně ZŠ spolupracovali při výsadbě cca 100 ks sazenic (stromy, keře, trávy,..). V tomto areálu ještě provedli úpravy stávající zeleně. Tato akce byla podpořena dotací z nadace ČEZ.

Dále děti ze ZŠ a MŠ **vystupují s kulturními programy** při různých slavnostních příležitostech, které pořádá obec nebo spolky (rozsvícení vánočního stromu a vánoční jarmark, zpívání u vánočního stromku v MŠ, koncerty žáků ZUŠ v Domě klidného stáří, vánoční posezení v Domu klidného stáří, vítání občánků,...).

Děti v naší obci mají možnost širokého sportovního vyžití, a to díky nadstandardnímu zázemí pro sport a volnočasové aktivity. Nejvíce svého volného času věnují dětem členové TJ Sokola a SDH, kteří to dělají bez nároku na odměnu. Obec poskytuje dotace spolkům na jejich činnost.

*výsadba ve sportovním víceúčelovém areálu - děti ze ZŠ*



*koncert dětí ze ZŠ v kostele Všech svatých*





### 3.3. Péče o vesnickou pospolitost

Sousedské vztahy na vesnici jsou specifické. I když naši obec počítáme mezi větší, platí, že se **navzájem hodně známe a jak se říká, vidíme si do talíře**. Někdy mohou nastat situace, které lidé ve městě neznají. To platí i při jednání občanů s vedením obce nebo pracovníky obecního úřadu, kdy vše probíhá více osobně. Vždy se **snažíme řešit jakýkoliv vzniklý problém rychle** a v rámci možností **osobně**, abychom předešli neshodám nebo šíření paniky. Možná i díky tomuto přístupu je v naší obci v tomto ohledu **klidná atmosféra**.

**Základním kamenem péče o seniory a zdravotně postižené spoluobčany je provozování bezbariérového Domu klidného stáří** (20 bytových jednotek), který byl v obci postaven v roce 2004. Do tohoto zařízení jsou přednostně přijímáni nezvěstičtí občané. Během dne je bydlícím k dispozici správce, která jim pomáhá zajistit běžný chod domácnosti. V případě potřeby může nakoupit, uklidit, přinést oběd, zajistit léky i doprovod k lékaři, atd. Průběžně informuje vedení obce o potřebách bydlících i jejich zdravotním stavu. V Domu klidného stáří je společenská místnost, ve které se pravidelně schází členové klubu Klubíčko. Tito se zde rádi setkávají, diskutují a učí se různé techniky výroby drobných předmětů. Ve společenské místnosti je klavír, a proto zde pravidelně vystupují děti ze ZUŠ a to v rámci jejich přehrávek, koncertů a každoroční vánoční besídky. Během roku zde probíhají i přednášky odborníků s lékařskou i jinou tematikou.

V Domě klidného stáří obec také zajišťuje 1 x měsíčně odborné **sociální poradenství pro občany** (zdravotně postižené a seniory) a to ve spolupráci s Centrem pro zdravotně postižené Plzeňského kraje.

V tomto domě umožnila obec **agentuře Domovinka vytvořit si zázemí pro terénní sociální služby** (domácí péče a pečovatelská služba). Je to zároveň jejich výjezdní místo nejen pro naše občany, ale i pro zájemce o tyto služby z okolních obcí.

Mezi další poskytované služby v tomto domě patří od jara 2016 **výdejna léčiv**. Sběr receptů a dalších objednávek je časově neomezen díky schránce umístěné u hlavního vchodu. Výdej probíhá v pracovních dnech 2 x denně od 13.30 do 14.00 hod. a od 17.30 do 18.00 hodin.

Mezi pomoc sociálně slabým občanům můžeme zařadit **pronájem dvou sociálních bytů** v budově zdravotního střediska. Ty byly vybudovány a předány k užívání v roce 2006 v podkroví domu.

### Životní jubilea občanů

Při příležitosti významných životních jubileí občanů je **navštěvuje osobně starosta nebo místostarostka obce společně s paní matrikářkou** a předávají přání, finanční dar s kyticí. Tyto slavnostní chvíle jsou zaznamenány do společenské kroniky a to spolu s fotografií. Kroniku vede matrikářka OÚ.

Na přání pořádání **oslav výročí svatebních obřadů** (diamantové svatby, atd.).

### 3.4. Spolupráce s občany

Rada obce zřídila jako svoje poradní orgány tři komise. A to stavební, kulturní a sociální.

**Stavební komise** se schází cca 1 x za 2 měsíce a připravuje odborná vyjádření a návrhy (právě probíhající stavby, možnosti dotací, architektonické návrhy, přípravu stavebních akcí).

**Kulturní komise** navrhuje, připravuje, organizuje a zajišťuje mnoho kulturních a společenských akcí různého zaměření, které jsou financovány obcí (divadelní představení, koncerty, zájezdy, přednášky, oslavy, atd.) a na dalších spolupracuje se spolky.

**Sociální komise** se schází pravidelně a řeší aktuální problémy především seniorů a zdravotně postižených v obci a to ve spolupráci se Sdružením zdravotně postižených v Nezvěsticích a Centrem zdravotně postižených PK.



Na internetových stránkách obce jsou pravidelně umisťovány **ankety** ohledně dění v obci, kde mohou zájemci hlasovat (např. kde umístit vánoční strom, zda opravit umělou vodní nádrž, výběr nových vrat na hřbitov, atd.).

Průzkumy názorů občanů probíhají na základě uspořádání písemných anket pro občany (např. výběr znaku obce, silniční obchvat Nezvěstic - zvolení varianty,...).

Spolupráce s občany probíhá běžnou formou. Svoje návrhy, připomínky předkládají elektronicky, telefonicky nebo při osobní návštěvě OÚ.

#### 4. Podnikání

##### 4.1. Podnikání v zemědělství

V nejstarší době byla obec čistě zemědělská. Svědčí o tom záznamy o tehdejších usedlících. Podle berní ruly z roku 1655 se uvádí 6 sedláků robotníků, 1 pohořelý, 5 chalupníků a pět usedlostí opuštěných. V Olešné bylo tehdy 6 statků, z nich byly 2 pusté, za války zničené. Některým statkům zůstala jména původních vlastníků dodnes, i když majitelé se v průběhu staletí střídali, jako např. **statky "U Viletů", "U Prokůšů" a "U Cacánů"**.



Po roce 1948 došlo i u nás k velkým změnám v zemědělské výrobě i živnostenském podnikání. Živnostníci splynuli s nově vytvářenými družstvy nebo své řemeslo přestali vykonávat. V obci dosud hospodařilo několik větších sedláků a většinou malí a střední rolníci, z nichž někteří ještě dojížděli za prací do Plzně. Největší sedlák byl Alois Krňoul z č. 11, který byl jako "vesnický boháč" z obce i s rodinou vystěhován. V roce 1950 provedli soukromě hospodařící rolníci za pomoci strojů společné žně. V září 1952 bylo založeno JZD. Do roku 1960 do něj vstoupili všichni zemědělci. V roce 1961 se družstvo stalo součástí rozsáhlého celku JZD Pokrok.

*vila nad mosty „Hrad“, restaurovaný kříž*



V Nezvěsticích byl postaven velký kravín, drůbežárna, zřízeno opravárenské středisko u Apoleny a **vila nad mosty zvaná "Na Hradě"** byla upravena jako sídlo vedení celého sloučeného zemědělského družstva. Pod názvem **ALIMEX Nezvěstice a.s. sídlí v této budově dnes nástupnická organizace**. Dobrým příkladem rozmanitého využití půdy v zemědělství je chov daňků. Pod vlčtejnským lesem zřídilo tehdejší JZD daňčí obor. V ohrazené oboře mají daňci příznivé podmínky a jejich chov je vhodným doplňkem zemědělské výroby.



**Zemědělská půda v majetku obce je pronajata k podnikání společnosti Alimex.** Půda je využívána především jako orná, trvalé travní porosty a pastviny (daňčí obora).

V současné době jsou na katastru obce umístěna **včelstva pěti včelařů.**

Díky vlastnictví pozemků je obec členem honebního společenstva Žákava a to pronajalo společenstevní honitbu **Mysliveckému sdružení „Úslava Žákava“.** S myslivci každoročně spolupracuje naše ZŠ, která organizuje **soutěž „Sběr kaštanů a žaludů“.** Tato akce je velice přínosná a nasbírané plody jsou předány myslivcům. **V roce 2016 se jich dětem z naší školy podařilo nasbírat 1.312 kg.**

### **Společnost ALIMEX NEZVĚSTICE a.s.**

Vznikla v roce 1999. Společnost obhospodařuje cca 4 500 ha zemědělské půdy v 39 katastrálních územích, zaměstnává v průměru 106 zaměstnanců. Roční obrat firmy je cca 230 mil.Kč. Hlavním zdrojem příjmů společnosti je realizace výrobků živočišné a rostlinné výroby. Dalším zdrojem je prodej elektrické energie z bioplynové stanice v sousední obci Žákava.

#### **Živočišná výroba**

V oblasti živočišné výroby hospodaří společnost s uzavřeným obratem stáda skotu. Plemenářská práce je směřována k produkci dojnic s tržní produkcí mléka (Holštýnské plemeno) v počtu cca 260 ks v Nezvěsticích.

#### **Rostlinná výroba**

Firma Alimex Nezvěstice a. s. hospodaří na cca 4.500 ha pozemků, z toho na 3.100 ha orné půdy. Má vlastní techniku pro sklizeň polních potravinářských a krmných plodin, sklizeň a zpracování travních porostů. Dále má vlastní kapacitu pro čištění, sušení a skladování produkce obilovin a olejnin, včetně dopravní a manipulační techniky.

**Společnost Alimex spolupracuje s obcí** zejména formou **odvozu kontejnerů s bioodpadem a komunálním odpadem.** Provádí také **opravy těchto kontejnerů.** Mimo to **opravuje obecní techniku** pro údržbu veřejné zeleně. Obec využívá techniku společnosti k zimní údržbě místních komunikací a celoročnímu úklidu. A objednává speciální techniku pro provádění různých zemních a výškových prací (např. nakládání a odvoz zeminy, odpadů, terénní úpravy, opravy veřejného osvětlení, apod.).

Mezi zajímavou spoluprací patří návštěvy dětí ze ZŠ a MŠ v různých zemědělských provozech této společnosti.

### **Domácí farma Josefa Pazdery**

U Pazderů na farmě je možné obdivovat stádo ovcí plemene Oxford down (anglické krátkovlnné tmavohlavé ovce), jejichž chovem se zabývají již 18 let a dosahují velmi dobrých výsledků. Na rybníku chovají černé labutě a kachničky mandarínské. Dále můžete vidět perličky domácí v deseti barevných rázech, holuby, andulky, papoušky alexandry čínské, kanárky, holoubky diamantové, slepice hedvábničky v pěti barvách a slepice holandky. V králíkárně nechybějí králíci, morčata a ve chlévě prasata.

To co je velice cenné, výjimečné a hodné obdivu je, že Pazderovi umožňují našim **dětem volný přístup na jejich domácí farmu. Děti z MŠ a ZŠ sem pravidelně chodí na exkurze**, za zábavou a poznáním. Děti mají možnost prohlédnout si všechna zvířata zblízka a vidět je v jejich přirozeném prostředí. Přijdou s nimi do přímého kontaktu a mohou si vše doslova „osahat“ a vyzkoušet, což je pro ně mimořádně velkým zážitkem. Děti se dozvědí mnoho zajímavého ze života zvířat. O jejich potravě i péči o ně. Pobyt v blízkosti zvířátek a krásná procházka do okolí Olešenského potoka je pěkným zážitkem pro všechny.

*Farma u Pazderů*



V obci jsou další **drobní zemědělci**, kteří se zabývají živočišnou výrobou a pěstováním běžných zemědělských plodin, které následně prodávají nejen občanům (např. brambory, obilí, mléko,...).

Také je v obci několik **chovatelů koní**, z nichž někteří umožňují vyjížďky pro děti.

*děti z MŠ na koních*



#### 4.2. Spolupráce obce se zemědělským nebo lesnickým subjektem

Obec má zpracovaný **Lesní hospodářský plán - Obecní lesy Nezvěstice 2012 - 2021**. Hospodářské cíle obce jako vlastníka lesa je využívání a obhospodařování lesa takovým způsobem, že vedle produkce dřeva zůstanou **zachovány všechny významné vlastnosti lesních ekosystémů** potřebné k plnění funkcí lesa v souladu s principem trvale udržitelného lesního hospodářství (např. zachování společenských funkcí lesa, zvyšování biologické diverzity, zachování zdraví, životaschopnosti a produkčních funkcí lesa,...).

#### **Péče o veřejná prostranství a kulturní krajinu**

Naším cílem je, aby se naši občané při vycházce do okolí, to znamená do přírody, pohybovali v čistém a upraveném prostředí. Ať už je to lesní porost, upravená polní cesta nebo jenom louka bez odpadků a všeho co do přírody nepatří. Chceme, aby i zemědělská velkovýroba toto respektovala a chovala se ohleduplně k naší krajině. Proto jednáme s vedením společnosti Alimex o omezení používání těžkotonážní techniky po našich polních a lesních cestách.

V roce 2009 obec rekonstruovala s dotací SZIF lesní cestu v lesním komplexu na „Vartě“.

lesní cesta na „Vartě“



hlavní polní cesta - úprava zeleně



V současné době máme **zažádáno o dotaci na opravu jedné hlavní polní cesty**, která byla touto technikou poničena. Tato hlavní polní cesta byla zrekonstruována v roce 1994 při prvních pozemkových úpravách v ČR.

V roce 2014 obec **odstranila poslední černou skládku** na svém katastru. Tato akce byla uskutečněna za pomoci občanů, kteří se aktivně podíleli na odstranění veškerého odpadu z této skládky. Uklizená plocha je již znovu obdělávána, využívána k zemědělské výrobě (orná půda) a tím navrácena do okolní kulturní krajiny.

V roce 2016 jsme využili dotační titul Plzeňského kraje „**1000 stromů pro PK**“ a **vysadili 18 ks původních druhů ovocných stromů** v obci. V tomto hodláme pokračovat i nadále a omezit zvláště vysazování netradičních dřevin a jehličnanů.

Velká plocha udržované veřejné zeleně se v obci nachází v okolí sportovního areálu. Při jeho rekonstrukci byla plocha původní zeleně radikálně a odborně upravena a doplněna nová.

V současné době **zaměstnáváme zahradnici za příspěvní dotace z úřadu práce**, která se odborně **stará o veřejnou zeleň**. K tomu je obec plně vybavena kvalitní technikou.

Máme zpracovanou projektovou dokumentaci na **úpravu parku u ZŠ**. Tu v případě poskytnutí dotace uskutečníme v roce 2018. Zároveň jsme zahájili jednání s Ing. arch. Soukupem o možnosti **soutěže architektonických řešení celého středu obce**. V tomto prostoru bude veřejná zeleň jedním z nejdůležitějších prvků.

Nový Územní plán obce vytváří optimální podmínky pro ochranu a regeneraci všech přírodních hodnot území. Vychází přitom zejména ze ZÚR Plzeňského kraje a dále pak ze zpracovaných generelů regionálních ÚSES a odsouhlasených komplexních pozemkových úprav pro řešené území. Přírodní a krajinné hodnoty tvoří významné krajinné prvky, jimiž jsou především údolní polohy řeky Úslavy, potoka Bradavy (Natura 2000) a Olešenského potoka s příslušnými vegetačními doprovody. Sem patří i lesní partie ve svazích nad pravým břehem Úslavy východně a severovýchodně od sídla. Protože tyto významné krajinné prvky jsou součástí přírodního parku Kornatický potok a zároveň regionálních biocenter a biokoridorů, budeme tyto skutečnosti i nadále v maximální míře respektovat, chránit přírodní a krajinařské hodnoty a posilovat ekologickou stabilitu území.

#### 4.3. Nezemědělské podnikání, rozvoj řemesel

Podnikatelské aktivity v naší obci dokládá tabulka uvedená v bodě 1.1.

**V posledních dvou letech byla otevřena např. kavárna, prodejna květin a dárkového zboží, fotoateliér, krejčovství, výdejna léčiv.**

Obec v posledních letech realizuje velké investiční akce, které jsou prováděny vysoutěženými firmami. Obec se snaží s nimi dohodnout spolupráci s našimi **místními podnikateli na subdodávkách** (výstavba kanalizace - kanalizační přípojky, rekonstrukce ZŠ - řemesla, jeřábnické práce, doprava,...).

#### **Rekultivace nepotřebných zemědělských areálů**

V novém územním plánu je nově navržena část **pozemků bývalého zemědělského areálu JZD jako plochy smíšené obytné včetně drobné výroby a výrobních služeb**. Stávající zástavba prakticky až na drobnou výjimku neobsahuje tento druh bydlení; nové plochy této funkce jsou navrženy v těsné návaznosti na současný areál zemědělské výroby, který je navržen k útlumu současné zemědělské výroby. Podmínkou je, že drobná výroba a výrobní služby nesmí obtěžovat stávající i nově navržené bydlení hlukem, prachem, exhalacemi, organoleptickým zápachem apod. a musí respektovat hygienické předpisy.

#### 4.4. Venkovská turistika

##### **Možnosti využití volného času:**

- **Víceúčelový areál s in-line oválem** (házená, tenis, kopaná, nohejbal, volejbal, beach volejbal, petanque, dětské hřiště, hasičské sporty, in- line bruslení, venkovní cvičební stroje, košíková, odpočinek v parku,...)
- **Areál s umělou vodní nádrží** s novou technologií čištění vody (koupání - brouzdaliště, velký bazén, převlékárny a letní restaurace s parketem,...)
- Přes území obce vedou **cyklotrasy** č. 31 Plzeň - Lom a č. 2125 Plzeň, Tyršův most - Nezvěstice
- Nová **cyklotrasa** - Plzeň - Brdy, v současné době zpracována studie, obce dotčené trasou připravují pozemky (Nezvěstice mají vyřešeno)

*víceúčelový areál s in-line oválem*



*umělá vodní nádrž*





#### 4.5. Přímé podnikání obce – vlastní hospodářská činnost.

Obec je vlastníkem cca 56 ha lesních pozemků a na nich vykonává lesní hospodářskou činnost.

### 5. Péče o stavební fond a obraz vesnice

#### 5.1. Péče o historickou zástavbu

Urbanistická koncepce obce sleduje **zachování zbytků původního historického obrazu osídlení** v jižní části Olešné mezi komunikací na Želčany a Olešenským potokem a dále severně od této komunikace. Též v centrální části Nezvěstic mezi současnou komunikací I/19, Olešenským potokem a řekou Úslavou a rovněž ve východní části centra směrem k bývalé tvrzi.

Mezi kulturní hodnoty, které je třeba chránit, patří zejména **kostel Všech svatých** a dále **zbytky bývalé tvrže** nad řekou Úslavou. Historicky zajímavý je i **bývalý mlýn a most přes řeku Úslavu**.

Mezi hodnoty, které je třeba rovněž chránit, je i **původní zástavba** obce Nezvěstice nacházející se zejména ve svažitých polohách nad levým břehem Úslavy a Olešenského potoka. Kulturně historický a urbanistický význam této zástavby je nesporný a bude zapotřebí v maximální míře toto **dědictví ochránit a zachovat** s tím, že konkrétní náplň (bydlení, drobné podnikání, občanská vybavenost, rekreace apod.) musí odpovídat charakteru zástavby, a to i v případě rekonstrukcí či výjimečně dílčí nové zástavby v prolukách, na místě nezbytných demolic apod.

#### 5.2. Soulad v zástavbě

Zástavba nových obytných lokalit vychází z předpokladu **nízkopodlažní zástavby rodinnými domy**, přičemž zástavba bytovými domy není obcí uplatněna.

#### 5.3. Nová zástavba

Obec Nezvěstice se rozvíjí jako koncentrický sídelní útvar především v návaznosti na zastavěné území obce s využitím několika málo proluk v současné zástavbě a **bez zásahu do cenných území přírody**.

V širším kontextu se obec Nezvěstice jeví jako **perspektivní sídlo s výraznou funkcí bydlení na významných dopravních tazích** (silnici č. I/19 a železniční trati č. 190). Rozsáhlejší navržené lokality výstavby jsou situovány převážně v okrajových částech sídla – v jihovýchodní části v samostatné lokalitě Malá Strana – „Varta“, ve východní části mezi zemědělskou farmou a současnou zástavbou, v lokalitě „Pod Zámečkem“, severně od sportovního areálu. Menší lokality se nacházejí v centrální části Olešné (dostavba obytné lokality) a v severozápadní části sídla mezi hřbitovem a čerpací stanicí. Navržené lokality jsou vymezeny především pro bydlení, pro výrobu a skladování.

#### 5.4. Organizační opatření

K zabezpečení celkové harmonie prostředí obce zřídila rada obce jako svůj poradní orgán **stavební komisi**, která je složena ze stavebních Ing., architektů, atd. Členové rady obce předkládají komisi k posouzení řešení ohledně rekonstrukce staveb, oprav komunikací, stavebních projektů, architektonických návrhů, atd.





## 6. Občanská vybavenost, inženýrské sítě, doprava, úspory energií

### 6.1. Stav občanské vybavenosti

#### Občanská vybavenost

- **Obecní úřad** (matrika, stavební technik, účtárna, kancelář insolvenčního správce)  
**hotovo:** rekonstrukce - 2010 (výměna oken, výmalba kanceláří, obřadní síň, v přízemí úprava místností pro využití k podnikání)  
**plánujeme:** oprava a zateplení střechy OÚ, bezbariérový vstup
  - **Česká pošta** (budova OÚ)  
**hotovo:** možnost připojení na externí zdroj el.proudu - 2015
  - **Krejčovství** (budova OÚ)  
**hotovo:** 2016
  
- **MŠ** (kapacita 65 dětí, připravena varianta na kapacitu 90 dětí)  
**hotovo:** nová střecha se zateplením - 2009, rekonstrukce soc.zařízení - 2011, nové vybavení hřiště - 2013, výměna oken - 2016  
**plánujeme:** nátěr fasády, úprava soc.zařízení pro přijetí dvouletých dětí, oprava podlah
  
- **ZŠ** (1.-9.ročník, kapacita 400 žáků)  
**hotovo:** modernizace kuchyně ZŠ - 2011  
**probíhá:** I.etapa přístavby a nástavby ZŠ - 2017 (půdní vestavba - navýšení kapacity žáků, bezbariérový vstup, výměna oken)  
**plánujeme:** II.etapa přístavby a nástavby ZŠ - 2018 (půdní vestavba - odborné učebny, revitalizace parku, výměna oken, fotovoltaika)
  
- **Zdravotní středisko** (praktický lékař, zubní lékař, dětský lékař, gynekologická ordinace, masáže, fyzioterapie, manikúra, pedikúra, kosmetické služby, 2 sociální byty)  
**hotovo:** nová střecha, zřízení gynekologické ordinace - 2010, vodovodní a kanalizační přípojka 2016  
**plánujeme:** nová fasáda, bezbariérový vstup - výtah, úprava okolí se zřízením plochy pro osobní automobily - 2017
  
- **Dům klidného stáří** (20 bytových jednotek pro seniory a zdravotně postižené)  
**plánujeme:** výměna střešní krytiny se zateplením střechy
  - **Výdejna léčiv** (DKS)  
**hotovo:** zřízena 2015

areál ZŠ, sportovní hala



Dům klidného stáří



- **Hřbitov**

hotovo: nová vrata -2010, záchod pro veřejnost, informační vitrína - 2016

plánujeme: úprava zeleně, oprava obvodových zdí, rozšíření hřbitova (v územním plánu je již zaneseno)

- **Obecní dům č.p.76**

hotovo: celková rekonstrukce budovy dokončena - 2016

- **Knihovna** (obecní dům č.p.76)

hotovo: rekonstrukce 2011, bezbariérový vstup 2015, optický kabel 2017

- **Kavárna** (obecní dům č.p.76)

hotovo: rekonstrukce 2016

- **Fotoateliér** (obecní dům č.p.76)

hotovo: rekonstrukce 2016

- **3D tiskárna** (obecní dům č.p.76)

hotovo: rekonstrukce 2014

- **Obecní byt** (obecní dům č.p.76)

hotovo: rekonstrukce 2016

plánujeme: zateplení půdního prostoru a napojení na ČOV

- **Areál s umělou vodní nádrží (koupaliště) + letní restaurace**

hotovo: generální oprava umělé vodní nádrže, terénní úpravy, protipovodňový val - 2013, nová technologie úpravy vody, oprava střechy letní restaurace - 2015, rekonstrukce letní restaurace, převlékáren a soc.zařízení, moštárny, nové oplocení areálu, vstup do areálu - čipy na slevu - 2016



- **Multifunkční sportovní areál s in-line oválem** (celoročně přístupný)  
**hotovo:** rekonstrukce - 2014, revitalizace zeleně a parkové úpravy - 2015
  
- **Sportovní hala u ZŠ s hledištěm, posilovna**  
**hotovo:** vybavena posilovna - 2011
  
- **Sokolovna** (majetek TJ Sokola)  
**plánujeme:** finanční spoluúčast na celkové rekonstrukci interiéru budovy a nového oplocení celého areálu - 2018
  
- **Prodejny s potravinami a drogerií (6)**
- **Hostinec se sálem**
- **Pohostinství (2)**
- **Květinářství, dárkové zboží**
- **Kadeřnictví**
- **Úklidové služby**
- **Prodej krmných směsí**
- **Prodej paliv**
- **Autolakovna, autoopravna a pneuservis**
- **Cykloservis**
- **Dřevoprodej**
- **Truhlářství, tesařství**
- **Stavební, instalatérské, elektrikářské práce**
- **Stavobazar**
- **Výrobna krmných směsí**
- **Zámečnictví, výroba vzduchotechniky**
- **Výstavní areál ZO ČSCH** (majetek ZO ČSCH)  
**hotovo:** pořízení nových výstavních klecí - 2009 , protipovodňová opatření kolem areálu, úpravy zeleně kolem areálu - 2012, rekonstrukce střechy - 2015 - obec finančně podpořila tyto akce

## 6.2. Inženýrské sítě

### Zásobování vodou

#### Úpravna vody

**HOTOVO:** 2008 - celková rekonstrukce budovy, nová technologie úpravy vody umožňuje čistit povrchovou vodu z potoka Bradavy, a nebo podzemní vodu z vrtu v areálu.

Kapacita úpravní vody je trojnásobně vyšší, než je současný odběr. To umožňuje postupné rozšiřování vodovodní sítě do nových lokalit i postupné připojení stávajících nemovitostí.

#### Vodojem

**HOTOVO:** 2011 - položeno nové výtlačné potrubí společně se silovým el. kabelem mezi úpravnou vody a vodojemem (950 m).

#### Vodovodní řady

**HOTOVO:** 2011 - výměna cca 20 ks šoupat umožňuje při poruchách, opravách a modernizaci nutné uzavření dodávky vody jen pro malou část odběratelů.

**PLÁNUJEME:** postupné výměny starého litinového potrubí.

Navrhujeme dokončit výstavbu vodovodních řadů a jejich účelné zokruhování ve všech částech obce, zejména v centrální a východní části sídla i v místní části Olešná a prodloužit vodovod do všech lokalit uvažované nové výstavby ve smyslu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje (PRVKPK) tak, aby všechny obyvatele bylo možno zásobovat pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu.

### Kanalizace a čištění odpadních vod

#### Čistírna odpadních vod (ČOV)

**HOTOVO:** 2015 - nová ČOV (zkušební provoz 2016).

Kapacita nové ČOV je 1200 ekvivaletních obyvatel (EO). V současné době je připojeno 240 nemovitostí (1067 EO). Technologie čištění v budově ČOV je vyprojektována i na možnost připojení dalších nových nemovitostí.

#### Kanalizační řady

**HOTOVO:** 2015 - 7,5km nové kanalizace, zrušení starých lokálních ČOV (u DKS, u bytových domů v Olešné) a jednotlivých jímek a septiků v obci.

Součástí jsou 4 čerpací stanice. Ty si vyžádala místní konfigurace terénu.

**PLÁNUJEME:** postupné rozšíření kanalizační sítě a připojování dalších nemovitostí.

Vodovod a kanalizace jsou majetkem obce. Provozovatelem těchto zařízení je na základě koncesní smlouvy společnost Kanalizace a Vodovody Starý Plzenec, a.s.

nová ČOV





## **Zásobování elektrickou energií, telekomunikace a radiokomunikace**

Stávající rozvody nízkého napětí v obci jsou provedeny ve většině venkovním vedením. Současný stav sekundárních rozvodů vyžaduje zásadní rekonstrukci, která již byla započata společností ČEZ. V roce 2016 bylo vzdušné vedení el.energie ve středu obce vyměněno za zemní kabelové vedení. Obec současně s touto akcí provedla rekonstrukci veřejného osvětlení a ve spolupráci se společností Radynet položila páteřní vedení optického kabelu.

## **Zásobování plynem**

Obec nevlastní plynovodní síť. Počítá se s tím, že stávající plynovodní síť bude distributorem prodloužena do rozvojových ploch, kde je předpokládána spotřeba zemního plynu.

## **Veřejné osvětlení**

Obec je vlastníkem celé sítě veřejného osvětlení a nepodlehla trendu tuto síť prodat nebo předat k provozování jiným subjektům. V současné době je celá plocha intravilánu obce pokryta veřejným osvětlením. Průběžně dochází k modernizaci. Výměnu světel a opravy si zajišťuje obec sama.

**HOTOVO:** 2016 - střed obce v blízkosti nádraží ČD (38 světelných bodů) celková rekonstrukce (zrušeno starého osvětlení, vzdušné vedení, výstavba nových sloupů, osazení nových LED světel s možností programování a dálkového seřizování - nyní nastaveny na příkon 28W namísto původních 70W).

**PLÁNUJEME:** 2017 - rekonstrukce osvětlení komunikace k ČOV (zároveň bude umožněno rozšíření vzdušného vedení optického kabelu).

Postupná rekonstrukce a osazení LED světel v celé obci.

## **Optický kabel**

**HOTOVO:** 2016 - položení optického kabelu proběhlo současně s rekonstrukcí veřejného osvětlení a položením silového kabelu ve středu obce. Byly připojeny obecní budovy (OÚ s poštou, obecní budova č.p.76 s knihovnou a prostory pro podnikání, DKS, hasičská zbrojnice, ZŠ, MŠ). Společnost Radynet nabídla také občanům připojení na optickou páteřní síť.

**PLÁNUJEME:** připojení zbývajících obecních budov zdravotního střediska a umožnit spol. Radynet postupné rozšíření sítě optického kabelu po obci.

## **Přestupní uzel Nezvěstice**

Návrh realizace záměru přestupního uzlu Nezvěstice v lokalitě současné železniční stanice a autobusové zastávky Nezvěstice vychází ze závěru Investiční studie rozvoje přestupních uzlů v Plzeňském kraji (součást ITI Plzeňské metropolitní oblasti). Obec představuje malé regionální centrum ležící ve vnitřním aglomeračním pásmu Plzeňské metropolitní oblasti. Je jednou z důležitých železničních stanic na celostátní trati Plzeň - České Budějovice, a to zejména z pohledu osobní dopravy. Jak vyplývá z navrženého harmonogramu projektu, zahájení provozu přestupního uzlu je listopad 2019. Obec bude zřejmě žadatelem o podporu v rámci 2.výzvy vyhlášené pravděpodobně na konci roku 2017 nebo v první polovině roku 2018.



## 6.3. Odpadové hospodářství

Pokud se týče odpadového hospodářství, je evidována **nízká produkce komunálního odpadu**. Odvoz komunálního i tříděného odpadu zajišťuje **soukromá svozová firma**. Obec spolupracuje na vývozu biologického a komunálního odpadu s **místní zemědělskou firmou Alimex Nezvěstice a.s.** Ta obci vyváží naplněné kontejnery a provádí jejich opravy. Biologický odpad je odvážen firmou Alimex na **kompostárnu soukromého zemědělce p.Hofmana** (A-Z Hofman spol.s.r.o.) do nedaleké obce Lipnice. **Dřevní hmotu** (větvě, vánoční stromky, atd...) umožňuje obec občanům svážet na **určené místo** v obci. Tento materiál je poté **štěpkován soukromou firmou Ekoles Karel Hajšman spol. s.r.o.** a štěrka je dodávána do ekolog. kotle Plzeňské teplárny (tato služba je pro občany zdarma).

**Poplatky** za vývoz odpadů jsou hrazeny ročně, a to **za nemovitost** dle zvoleného počtu svozů, který si určí majitel nemovitosti sám. Chataři platí 500,-Kč/rok a dostávají pytle na komunální odpad a plasty. Pro odevzdání těchto odpadů mají určena speciální sběrná místa u výjezdů z chatových oblastí. **Nádoby na tříděný odpad** jsou rozmístěny po celém území obce a celoročně volně přístupné všem (13 sběrných míst - 36 kontejnerů). A stejně tak **koše na odpadky a stojany se sáčky na psí exkrementy**.

## Produkce odpadů za rok 2016

Druh odpadu	Produkce (kg/obyvatel/rok)	Produkce (t/obec/rok)
Směsný komunální odpad	88,0000	127,8314
Objemný odpad	29,9565	43,4670
Papír a lepenka	10,0445	14,5746
Sklo	13,7855	20,0029
Plasty	12,3466	17,9150
Kovy	0,2963	0,4300
Bioodpad	6,2000	9,0000
Textilní materiály	1,9875	2,8840
Stavební materiál	14,1144	20,4800
Nebezpečné odpady	3,2102	4,6580
<b>Celkem</b>	<b>179,9415</b>	<b>261,2429</b>

**2 x ročně** obec organizuje svoz - **objemných odpadů** pro občany  
- **nebezpečných odpadů** v rámci Svazku obcí okresu  
Plzeň – jih pro odpadové hospodářství

**1 x ročně** organizuje SDH Nezvěstice **sběr kovů** od občanů (železná neděle).



**Celoročně** obec zajišťuje (sběrná místa s nádobami rozmístěná po celém území obce): **papír, sklo, kovy, potravinářské oleje, textil, bioodpady, dřevní hmota** - určené úložiště).

Na OÚ Nezvěstice jsou umístěny kontejnery na: baterie,  
zářivky, výbojky, LED světelné zdroje a  
lineární zářivky,  
E-box – třídění drobných elektrozařízení

V oblasti **odpadového hospodářství** má obec velmi dobré ekonomické výsledky a to v podobě **vyrovnaných příjmů a výdajů rozpočtu**.

#### 6.4. Úspory energií – kroky vedoucí k úsporám, zavádění netradičních zdrojů energie.

**Fotovoltaická elektrárna** - CADET Nezvěstice, v provozu od roku 2009, výkon 0.025 MW. Nachází se na okraji obce v chatové oblasti směrem na Štáhlavice a je v soukromém vlastnictví.

V části obce „Varta“, je v provozu výroba krmných směsí (Fink, výroba krmných směsí Nezvěstice). Zde je také vyráběna elektrická energie v **malé vodní elektrárně**. Při provozu výroby je vyrobená elektrická energie spotřebována a mimo provoz výroby krmných směsí je elektrická energie prodávána do sítě. Technické řešení elektrárny je originální. Voda je přiváděna dlouhým náhonem ze sousední obce Žákava a u vodní elektrárny je tímto způsobem dosaženo bez velké vodní nádrže převýšení kolem 7 metrů. Toto řešení by mohlo být inspirací pro zřízení dalších vodních elektráren podobného typu.

Netradiční zdroje energie jsou využívány především občany. A to **tepelná čerpadla** k vytápění, **kolektory na ohřev TUV a fotovoltaické panely** k výrobě el. energie.

Do budoucna se uvažuje o vytápění obecních budov nebo ohřevu TUV pomocí obnovitelných zdrojů (např. II. etapa rekonstrukce ZŠ - fotovoltaika).

## 7. Péče o veřejné prostranství, přírodní prvky a zeleň v obci

### 7.1 Koncepční přístup, dlouhodobé plánování

#### Projektové dokumentace v oblasti zeleně

V rámci II. etapy rekonstrukce ZŠ je vyprojektována i celková **revitalizace parku u ZŠ**. Řeší úpravu stávajících dřevin, rozmístění prvků geologické stezky a navrhuje zahradně architektonický prvek (dřevěný sedací prvek v prostoru studny). Nově navržené výsadby jsou komponovány převážně z domácích druhů a jejich habituálních kultivarů a budou označeny jmenovkami stejně jako prvky geostezky.

V případě obce je jako specifická plocha veřejného prostranství navrhována plocha rekultivované skládky v centru obce za účelem vytvoření vhodného prostoru ke shromažďování, setkávání a relaxaci obyvatel, přispívajícího k vnitřní orientaci a společenskému životu v obci. Jde o doplnění veřejného prostranství, které dnes v obci evidentně chybí. Tento prostor bude řešen při **celkové úpravě středu obce**. Záměrem je vypsát architektonickou soutěž, ze které po diskuzi s občany vyplyne výsledný vzhled a také funkčnost řešeného území.

### 7.2 Nové úpravy veřejných prostranství

- 2013 - **úprava lesoparku** v okolí vyhlídky na „Vartě“ (umístěno kryté sezení, společná akce Mikroregionu Radyně)
- 2014 - **výsadba dřevin** u víceúčelového sportovního a rekreačního areálu (nadace ČEZ poskytla dotaci)
- 2015- celková **revitalizace zeleně** ve sportovním areálu, parkové úpravy
- 2016 - **výsadba původních druhů ovocných stromů** (třešeň, hrušeň, jabloň,...) - při nové komunikaci k ČOV, u zdravotního střediska, podél Olešenského potoka (dotace Plzeňského kraje)

### 7.3 Udržování přírodních a přírodě blízkých prvků

- 2012 - **zkapacitnění a úpravy koryta, výstavba brodu** Olešenského potoka, **údržba břehových porostů** - provedena Povodím Vltavy (investor)
- 2013 - umístění dvou **krytých sezení** na katastru obce - vyhlídka v lesoparku na „Vartě“, vyhlídka pod Nezvěstickou Horou
- 2016 - umístění **kryté salaše** na turistické a cyklistické trase ve směru do Štáhlavic na zámek Kozel (společná akce Mikroregionu Radyně)

*salaš na turistické a cyklistické trase*



*vyhlídka pod Nezvěstickou Horou*



### 7.4 Péče o veřejná prostranství a o zeleň

- **technické vybavení** k údržbě veřejných prostranství:
  - universální traktůrek ISEKI (sekání a mulčování trávy, zametání, úklid sněhu)
  - nákladní automobil VW, nosnost 10t, 6místná kabina
  - nákladní přívěs sklápěcí, nosnost 2t
  - ruční motorové nářadí



### Udržování hřbitova, drobných sakrálních objektů, památníků

- na hřbitově se provádí pravidelná úprava zeleně sekání trávy, 2010 - nová vrata, 2014 - výsadba stromů, 2016 - záchod pro veřejnost, osazena informační vitrina
- 2010 - nově osazena pamětní deska na mostech - Demarkační čára
- 2010 - restaurován kříž na mostech
- 2016 - restaurován křížek u obecní budovy č.p.76 (společná akce Mikroregionu Radyně)
- 2016 - osazena pamětní deska na viadukt v Olešné - Povodeň 1975

křížek u č.p. 76



Nezvěstický hřbitov - nová vrata

Demarkační čára - mosty přes Úslavu



pamětní deska - Povodeň 1975



## 8. Péče o krajinu

### 8.1. Zemědělské a lesní pozemky

**Komplexní pozemková úprava** (KPÚ) Nezvěstice řeší vhodné doplnění polních cest s doprovodnou zelení listnatých dřevin do ucelených polních honů. **Nová síť polních cest** má zajistit přístupnost ke všem zemědělským pozemkům i po případném rozdělení honů severním obchvatem Nezvěstic, což se týká také **vodohospodářských (odtokových) poměrů v krajině** atd. Dále řeší **přemístění trasy lokálních biokoridorů** mimo polní cesty a vymezení jejich hranic v lesním komplexu.

V KPÚ jsou určeny ekostabilizační prvky v zemědělsky obdělávaném území, zejména **protierozní opatření** (zatravnovací pásy, terénní meze), **vodohospodářská opatření** za účelem **zadržení vody v krajině** (vodní nádrž, suchý poldr) včetně úprav vodotečí. Za účelem protipovodňových opatření v údolní nivě řeky Úslavy prochází od Žákavy **regionální biokoridor** s pravostranným přítokem toku Bradavy s ochranou NATURA 2000.

Územní plán jasně určuje lokality pro novou výstavbu, především v nezastavěných částech intravilánu obce, a s minimálním zábořem zemědělské půdy.



### Prostupnost krajiny

**Železniční těleso trati** č.190 Plzeň - České Budějovice je v **spolu se silnicí I/19** hlavní bariérou v okolní krajině. Nyní ŘSD zpracovává projektovou dokumentaci, kdy ve směru od Nezvěstic na Plzeň by měla být tato komunikace v délce cca 2km **narovnána a vybudován můstek** pro odtok povodňových vod (v současnosti časté uzavření komunikace z důvodu povodní).

### Obnova zaniklých cest v zemědělské krajině

V roce 1994 proběhly první pozemkové úpravy v ČR. V katastru Olešná u Nezvěstic byla **obnovena původní polní cesta** po lesní komplex „Nezvěstická Hora“ a katastrální hranici. V současné době připravujeme rekonstrukci této hlavní polní cesty v souvislosti s její dostavbou na sousedním katastrálním území. Tím konečně dojde k naplnění hlavního záměru propojení naší obce s obcí Želčany.

8.2. Péče o prvky ekologické stability v krajině, zejména ty vymezené v rámci Územního systému ekologické stability

### Územní systém ekologické stability

V rámci aktualizace ÚSES „Staroplzenecko“ na správní obvody Starý Plzenec, Letkov, Tymákov, Lhůta, Štáhlavy, Chválenice a Nezvěstice byla zpracována **revize generelů**. Zpracovatel GEO-Vision s r. o. Ing. Hájek a Ondřej Bílek v roce 2006. Takto zpracovaný dokument byl podkladem pro zpracování **KPÚ Nezvěstice a dále ÚP Nezvěstice**. V procesu prací na ÚP byla provedena některá zpřesnění hranic jak u biokoridorů, tak biocenter. Jsou vypuštěny oplocené zahrady rodinných domků v obytné části sídla. K závažným úpravám ÚSES nedochází, neboť v procesu KPÚ v tomto území jsou skladebné prvky zpracovány na vlastnické parcely, které je nutno zachovat.

### Zvláště chráněná území

Zvláště chráněná území v řešeném obvodu Nezvěstice a Olešná se nachází tyto přírodní útvary:

**Přírodní park Kornatický potok**

**NATURA 2000 – potok Bradava**

### Významné krajinné prvky (krajinný ráz)

Na řešeném území jsou významné krajinné prvky. **Lesní komplex Nezvěstická Hora** a další izolované **lesíky** zejména nad Olešnou a dále pak potok Bradava, Olešenský potok a Úslava s výraznými břehovými porosty.

V krajinné zeleni jsou dominantní útvary **lesních komplexů** (Nezvěstická Hora - jihozápadně, Varta - východně) a **izolované menší fragmenty lesních ploch**, které příznivě doplňují plochy nelesní zeleně. Bohaté jsou **vegetační doprovody vodních toků a některých cest a komunikací**.

V liniových porostech podél cest a zejména vodních toků se nachází bohatá zastoupení **různých druhů dřevin** od vrby, olše, břízy, také topoly i duby až po ovocné stromy s převahou jabloní.

Menší **sadovnický upravené plochy** jsou vázány v Nezvěsticích zejména **v okolí základní školy a místního kostela a pak jako součást sportovního multifunkčního areálu** v severozápadní části obce. V zastavěném území obce převažují rodinné domy či bývalé zemědělské usedlosti se zahradami.



### 8.3. Ostatní opatření péče o kulturní krajinu

Na území obce v části Olešná byla provedena v roce 2011 **protipovodňová opatření a úprava koryta Olešenského potoka** (investorem Povodí Vltavy).

#### Péče o povrchové vody

Koryta vodotečí jsou udržována v dobrém technickém stavu. Zvýšenou ochranu před nežádoucím znečištěním vodních toků protékajících obcí ve velké míře zajišťuje **nově vybudovaná splašková kanalizace a ČOV v roce 2015 (odkanalizováno 75% území obce)**.

#### Péče o podzemní vody a vodní zdroje

Úpravna vody pro obecní vodovod v Nezvěsticích se nachází na k.ú. sousední obce Žákava. Spolu s ní dodržíme **režim pásma hygienické ochrany vodního zdroje**, což je potok Bradava.

Během roku 2016 bylo zjištěno v části obce „Varta“ zvýšené **znečištění vody ve studních** u rodinných domů. Obec připravila společné jednání majitelů studní s odborníky (hydrogeolog a certifikovaná laboratoř). Proběhla potřebná měření a obec objednala zpracování závěrečné zprávy, kdy budou **navržena potřebná opatření**. To se předpokládá v červnu 2017.

### 9. Připravované záměry

#### 9.1. Stručná charakteristika plánovaných a v současné době připravovaných záměrů

#### Realizace 2017

- **I. etapa akce „Nezvěstice - nástavba a přístavba ZŠ a MŠ** (rozšíření kapacity ZŠ o nové učebny, nová sborovna pro učitele, ředitelna a další modernizace zázemí především pro pedagogický sbor - např. připojení ZŠ na páteřní vedení optického kabelu v obci a vybudování rozvodů optic.kabelu v celém areálu, rekonstrukce varny, stavební úpravy včetně nového výtahu pro zajištění bezbariérovosti komplexu budov...), kdy se předpokládají celkové náklady ve výši 26 000 000,- Kč. Schválená dotace od MŠMT ve výši cca 20 000 000,-Kč.
- **Výměna oken na části budovy ZŠ** - předpokládané náklady 850 000,-Kč.
- **Obnova místních komunikací - Nezvěstice** (rekonstrukce komunikace v Olešné kolem bytovek) - schválená dotace 1 000 000,-Kč ze zdrojů Ministerstva pro místní rozvoj, předpokládané výdaje cca 5 500 000,-Kč.
- **Oprava komunikace „Polní cesta Nezvěstice - Olešná III“**. Podána žádost o dotaci z dotačního titulu Ministerstva zemědělství „Údržba a oprava polních cest“ max. výše dotace 70%, předpokládané výdaje cca 2 500 000,-Kč.
- **Olešná - prodloužení splaškové a dešťové kanalizace** (komunikace v Olešné kolem bytovek. Podána žádost o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje „Vodohospodářská infrastruktura 2017“. Celkové předpokládané náklady akce 1 275 260,-Kč s DPH, požadovaná dotace 458 000,-Kč (70% z uznatelných nákladů).



- **Opravy místních komunikací.** Schválena dotace z PSOV PK 2017 - Projekty obcí ve výši 280 000,-Kč, celkové náklady obce 800 000,-Kč).
- **Nákup dopravního automobilu pro jednotku SDH obce Nezvěstice v roce 2017.** Schválená dotace od MV-GŘ HZS ČR z programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ ve výši 450 000,-Kč. Podána žádost o dotaci od PK ve výši 300 000,-Kč. Celkové předpokládané náklady ve výši 900 000,-Kč.
- **Rekonstrukce veřejného osvětlení.** Rekonstrukce VO na komunikaci k ČOV. Z rozpočtu obce na tuto akci je plánováno vydat 400 000,- Kč.
- **Prodloužení sítě obecního vodovodu** v celkové hodnotě 300 000,- Kč.
- **Odkoupení části nově vybudované optické sítě v obci** (propojení obecních budov - realizováno 2016) při celkových výdajích 825 000,- Kč.
- **Oprava havarijního stavu střechy budovy Domu klidného stáří.** Předpokládané náklady 600 000,-Kč.
- **Vypsání architektonické soutěže na úpravu středu obce.**

## REALIZACE 2018

- **II.etapa „Nezvěstice - nástavba a přístavba ZŠ a MŠ“** (vybudování nových odborných učeben a nové vybavení stávající PC učebny, revitalizace parku u ZŠ). Celkové náklady na II.etapu se pohybují na hranici 12 000 000,-Kč.
- **Rozšíření páteřní optické sítě.**
- **Opravy místních komunikací.**

### 10. Informační technologie v obci

#### 10.1. Stručná charakteristika informační technologie

- **Optická síť**

V roce 2016 byla s podporou Plzeňského kraje a ve spolupráci s místní společností Radynet s.r.o. vybudována část páteřní optické sítě v obci. Byly propojeny obecní budovy (ZŠ, MŠ, budova OÚ s poštou, Dům klidného stáří, obecní budova č.p.76 s knihovnou, hasičská zbrojnice). Chybí připojení zdravotního střediska, které se projekčně připravuje k realizaci v roce 2018. V současné době nabízí společnost Radynet s.r.o. v obci wi-fi připojení pro zákazníky s rychlostí až 40Mbit/s, internetové připojení optickým kabelem až 300Mbit/s (umožňuje běžné prohlížení webových stránek, přijímání a odesílání e-mailů, telefonování po internetu, hraní on-line her, sledování internetové televize, super rychlé stahování velkých objemů dat, kamerový systém,...). V současné době mají jen 2% domácností v celé ČR připojení o rychlosti 30Mbit/s. Maximální **rychlost připojení pomocí nově vybudované páteřní sítě je až 1000Mbit/s**. V porovnání s možnostmi rychlosti připojení na internet v ČR jsou v naší obci vytvořeny mimořádné podmínky k zajištění kvalitní a rychlé komunikace nejen se státní správou pro občany, ale i pro podnikatelské subjekty.



Toto stabilní a rychlé připojení je v současnosti i blízké budoucnosti na nejvyšší možné úrovni. Tímto připojením po optickém vláknu je zajištěno i kvalitní budoucí propojení obecních budov do metropolitní sítě CamelNet.

- **Internetové stránky obce - [www.nezvestice.cz](http://www.nezvestice.cz) (odběr novinek po zaslání e-mail adresy)**
- **facebook - <https://www.facebook.com/obec.nezvestice/>**

- **Veřejný rozhlas**

V současnosti je celoplošně funkční po celém zastavěném území obce. K postupné modernizaci je plánována zbývající část s drátovým rozvodem, kterou nahradí bezdrátová hnízda. Hlášení obecního rozhlasu probíhá 2 x denně ve stanovený čas. Pokud je důležitost zpráv vysoká, hlášením jsou občané informováni i o víkendu.

- **Veřejně přístupný internet - knihovna, budova OÚ**
- **Free Wifi body v obci (zřízené v rámci projektu Mikroregionu Radyně)**

## 11. Zlatá cihla v Programu obnovy venkova

a) Název stavby: **Hasičská zbrojnice**

b) Kategorie: **B**

c) Popis stavby:



SDH má v obci Nezvěstice dlouholetou tradici a byl založen v roce 1884. **Hasičská zbrojnice byla postavena svépomocí hasičů v roce 1959 a je majetkem obce**, která se o tuto budovu stará.

V části prvního patra je **zasedací místnost SDH** a přízemí budovy slouží jako **zázemí SDH (JPO V) a garáž pro hasičskou techniku**. Ve zbylé části prvního patra je užíván obecní byt, ke kterému náleží sociální zařízení a skladovací prostory umístěné v přízemí.

V roce 2012 obec zažádala **Státní zemědělský intervenční fond o dotaci z Programu rozvoje venkova** na výměnu vrat a oken. Následně, ve spolupráci s MAS Aktivios, dotaci získala a **během roku 2012 budovu rekonstruovala**. Stávající stará dřevěná vrata a okna byla ve velmi špatném technickém stavu. Jejich výměnou se snížila energetická náročnost provozu celé budovy, což přineslo úsporu obecních financí. Nová vrata rozšířila využití budovy hasičské zbrojnice, a to o možnost vjezdu vyššího zásahového vozidla. Je usnadněna manipulace s nimi a zabezpečeno vnitřní vybavení před vandalismem a krádežemi. Dále se zajistil bezproblémový přístup do budovy a k jednotlivým druhům techniky používané SDH a JSDHO.

V rámci modernizace byl proveden nový nátěr fasády a střechy na náklady obce. Zároveň členové SDH provedli v interiéru hasičské zbrojnice nové výmalby stěn a stropů.

Do rekonstrukce se v rámci projektu SZIF zapojili členové SDH. Odpracovali bez nároku na odměnu 258 hodin.

**Získaná dotace ze SZIF: 147 082,-Kč**

Výdaje projektu: 200 391,-Kč

**Celkové náklady na rekonstrukci: 475 000,-Kč**

V roce 2016 byla budova připojena na splaškovou kanalizaci a ČOV. V roce 2017 byla celková rekonstrukce a modernizace zakončena napojením hasičské zbrojnice na optický kabel a celkovou opravou okolních zpevněných ploch.

