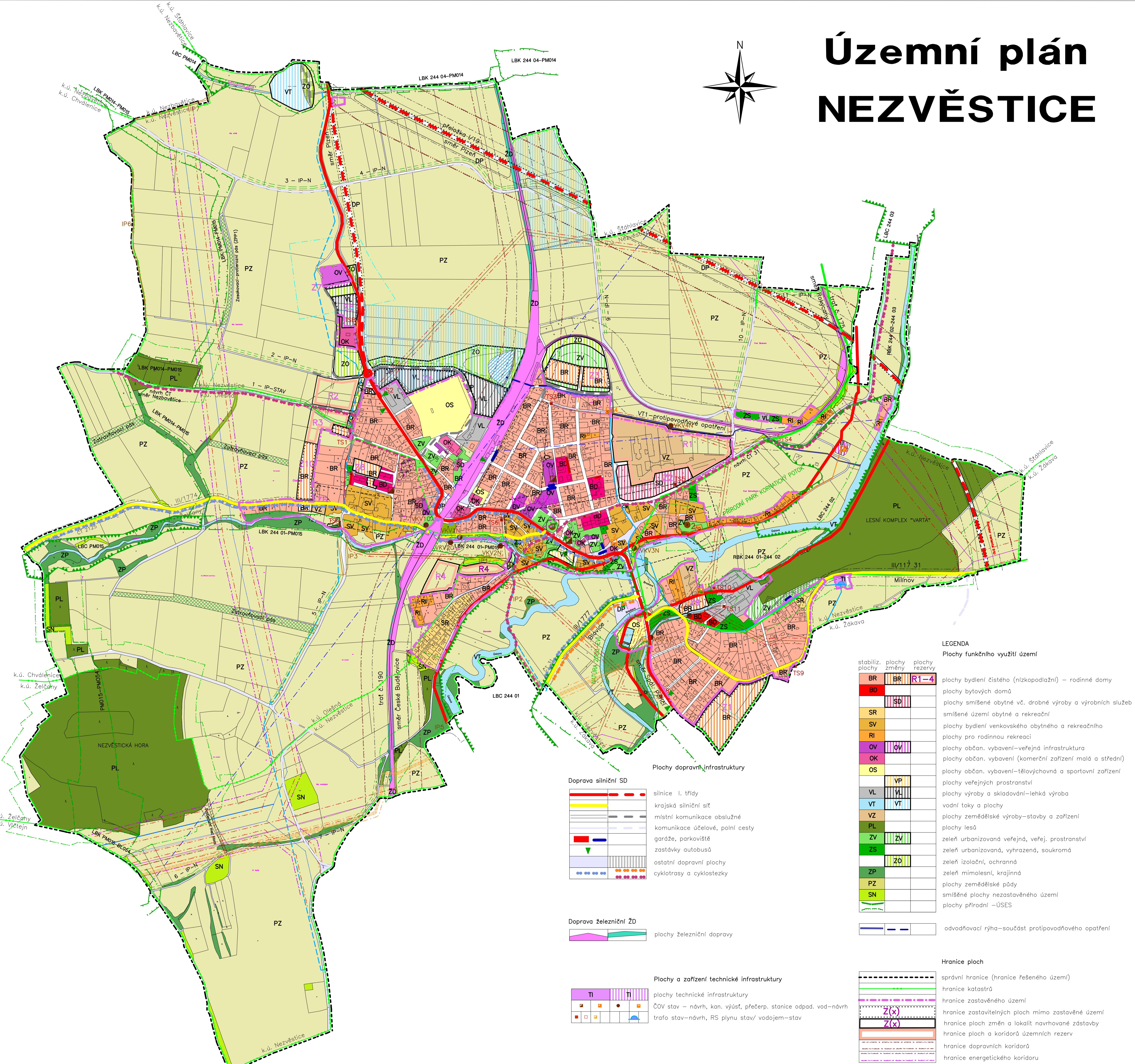
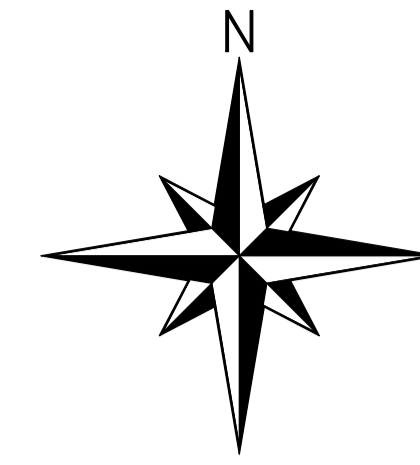


Územní plán NEZVĚSTICE



LEGENDA Plochy funkčního využití území

stabiliz. plochy	plochy změny	plochy rezervy	
BR	BR	R1-4	plochy bydlení čistého (nízkopodlažní) – rodinné domy
BD			plochy bytových domů
SR	SD		plochy smíšené obytné vč. drobné výroby a výrobních služeb
SV			smíšené území obytné a rekreační
RI			plochy bydlení venkovského obytného a rekreačního
OV	OV		plochy pro rodinnou rekreaci
OK			plochy občan. vybavení – veřejná infrastruktura
OS			plochy občan. vybavení (komerční zařízení malá a střední)
	VP		plochy občan. vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
VL	VL		plochy výroby a skladování – lehká výroba
VT	VT		vodní toky a plochy
VZ			plochy zemědělské výroby – stavby a zařízení
PL			plochy lesů
ZV	ZV		zeleň urbanizovaná veřejná, veřej. prostranství
ZS			zeleň urbanizovaná, vyhrazená, soukromá
ZO	ZO		zeleň izolovaná, ochranná
ZP			zeleň mimolesní, krajinná
PZ			plochy zemědělské půdy
SN			smíšené plochy nezastavěného území
			plochy přírodní – ÚSES
			odvodňovací rýha – součást protipovodňového opatření

Plochy dopravní infrastruktury

Doprava silniční SD

	silnice I. třídy
	krajská silniční síť
	místní komunikace obsluhné
	komunikace účelové, polní cesty
	garáže, parkoviště
	zastávky autobusů
	ostatní dopravní plochy
	cyklotrasy a cyklostezky

Doprava železniční ŽD

	plochy železniční dopravy
--	---------------------------

Plochy a zařízení technické infrastruktury

	TI	TI	plochy technické infrastruktury
			ČOV stav – návrh, kan. výúst, přečerp. stanice odpad. vod – návrh
			trafo stav – návrh, RS plynu stav/ vodojem – stav

Ochranná pásma, limity území

	ochranná pásma silnic a železnic
	trasa VTL plynu včetně ochr. a bezp. pásma
	trasy elektrovodů vč. ochr. pásma
	RR trasa
	hranice 50 m od kraje lesa
	hranice 100 m od okraje hřbitova
	vodovodní řad nadmístního významu
	opatření k ochraně archeolog. dědictví, kultur. památek
	památkově chráněné objekty
	zátěpová čára Q100 – viz poznámka

Hranice ploch

	společná hranice (hranice řešeného území)
	hranice katastrů
	hranice zastavěného území
	hranice zastavitelných ploch mimo zastavěné území
	hranice ploch změn a lokalit navrhované zástavby
	hranice ploch a koridorů územních rezerv
	hranice dopravních koridorů
	hranice energetického koridoru
	opatření ke zvyšování retenční schopnosti území

Územní systém ekologické stability, krajinné prvky

	IP	Interakční prvky
		NATURA 2000, EVL
		ÚSES – NRBC, RBC, LBC (hranice biocenter)
		ÚSES – NRBK, RBK, LBK (hranice biokoridorů)
		systémy odvodnění
		ZZP – záchranný pás, protierozní mez
		hranice přírodního parku
		doprovodná zeleň

poznámka
Zátěpová čára je stav k roku 2002 – bude upřesněna Povědomí Berounky

OBJEDNATEL: Obec Nezvěstice	ZAKÁZKA: ÚZEMNÍ PLÁN Nezvěstice
POŘIZOVATEL: Magistrát města Písně, odbor stavebně správní	ZPRACOVATEL (VEDOUcí PROJEKTANT): Ing. Arch. Milan Mauritz
VYPRACOVAL (ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT): Ing. Arch. Milan Mauritz	ETAPA: výkres pro vydání územního plánu
PARÉ: DATUM: 09. 2016 MĚŘÍTKO: 1 : 5000	Č.VÝKR.: NÁZEV VÝKRESU: B2a koordinací výkres