

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/304513/15/VEL
Č.j.: MMP/005978/16
Vyřizuje: Václav Velíšek
Telefon: 378 034 153
Fax: 378 034 102
E-mail: velisek@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 12.1.2016

Vypraveno dne:

OBCNÍ ÚŘAD NEZVĚSTICE		C. číslo
DOŠLO	19-01-2016	
č.j. 49/2016	Příloha	

Ing. Gibel

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Nezvěstice, IČ 00257028, Nezvěstice 277, 332 04 Nezvěstice,
kterou zastupuje Martin Pecka, Inženýrská činnost ve výstavbě, IČ 65587863, U Borského parku
č.p. 431/32, Doudlevec, 301 00 Plzeň I

(dále jen "stavebník") dne 14.12.2015 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Nezvěstice - stavební úprava MK (p. č. 41/4)

na pozemcích parc. č. 647 v katastrálním území Nezvěstice, parc. č. 39/10, 41/3, 41/4, 41/7, 337/3 v
katastrálním území Olešná u Nezvěstic. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- **SO 101 - KOMUNIKACE**

Navržena je úprava místní komunikace v obci Nezvěstice v úseku silnice III/1774 a místní komunikace (v
prostoru mezi budovami Olešná 60 a Olešná 294). V tomto místě dojde k úpravě komunikace, která je
navržena jako zklidněná komunikace obytné zóny (smíšený provoz chodců, motorových a nemotorových
vozidel) - funkční třída D, podskupina D1. Staničení 0,00 km začíná v ose silnice III/1774 a končí v ose
místní komunikace staničení 0,24653 km.

Výškové řešení vozovky předmětné větve I je dáno výškovými parametry v místech napojení a
respektuje stávající stav komunikací a zástavby. Vjezd do obytné zóny bude přes chodníkový přejezd a
zpomalovací práh na straně druhé. Pro zpomalení provozu dojde k vybudování zpomalovacích polštářů.

Finální povrch komunikace bude v tl. 40 mm obrusná vrstva ACO 11. Navržená parkovací stání v počtu
13 míst budou povrchu ze zámkové dlažby. Dvě plochy pro nádoby na odpad zůstanou na stávajícím
místě.

Dojde k urovnání zelených ploch, k jejich vysvahování, ohumusování a následnému osetí travou.

- **SO 301 - ODVODNĚNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE**

Odvodnění komunikace je řešeno uličními vpustmi UVA 1 - UVA 8 napojenými do stávající kanalizace
DN 300 a v části do nové kanalizace DN 250. Nové vpusti jsou navrženy z prefabrikátů s kalovou
prohlubní, pachovým sifonovým uzávěrem, košem na splaveniny a vtokovou mříží D 400.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4
písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
"zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")
oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2

stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, úřední dny pondělí a středa).

Účastníci stavebního řízení dle § 109 v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona:
 Obec Nezvěstice, kterou zastupuje Martin Pecka, ČEZ Distribuce, a. s., Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Stanislav Špiral, Marcela Špiralová, Vodovod Radyně a.s., účastníci řízení identifikovaní označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: st. p. 24/1 a Olešná č.p. 25, 95 a Olešná č.p. 66, 94 a budova bez čp/če, 97 a Olešná č.p. 67, 71 a Olešná č.p. 61, 62, 70 a Olešná č.p. 61, 62, 52 a Olešná č.p. 47, 48, 53 a Olešná č.p. 47, 48, 9 a budova bez čp/če, 11/1a Olešná č.e. 3, 14 a Olešná č.e. 2, 12/1 a Olešná č.p. 294, 96 a Olešná č.p. 69, 58 a Olešná č.p. 51, 101a Olešná č.p. 68, 43 a Olešná č.p. 46, 69 a Olešná č.p. 63, 80 a budova bez čp/če, 64 a Olešná č.p. 60, parc. č. 40/1, 40/9, 40/17, 41/33, 28/1, 17/1, 25, 24/1, 37/2, 37/6, 37/5, 39/29, 39/21, 39/11, 39/46, 39/36, 39/47, 39/35, 42/1 v katastrálním území Olešná u Nezvěstic, st. p. 466 a Nezvěstice č.p. 301, 467 a Nezvěstice č.p. 298, 653 a Nezvěstice č.p. 375, a parc. č. 534/23, 534/6, 534/29 v katastrálním území Nezvěstice.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad uvědomuje o zahájení řízení veřejnou vyhláškou (dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v aktuálním znění).

Václav Velíšek
 referent odboru stavebně správního
 Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce obce Nezvěstice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží:

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Nezvěstice, Nezvěstice 277, 332 04 Nezvěstice,
kterou zastupuje Martin Pecka, Inženýrská činnost ve výstavbě, U Borského parku č.p. 431/32,
Doudlevec, 301 00 Plzeň

Další účastníci řízení:

Dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

Obecní úřad Nezvěstice, IDDS: pfcbr83

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1900/5, Vnitřní město, 306 32 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Ostatní:

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Žádáme o vyvěšení, sejmutí a zaslání potvrzené písemnosti zpět:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení:

Obecní úřad Nezvěstice, IDDS: pfcbr83